

**Zarządzenie Nr 493/2010
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 25 listopada 2010r.**

w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej do zasobu Miasta Kalisza.

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr142, poz.1591 z późn.zm.), art.11 i art.12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r., Nr102, poz.651 z późn. zm.) oraz §4 pkt.1, §5 ust.1 pkt.1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 03 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz.Urz.Woj.Wlkp. z 2009r., Nr185, poz. 3139),
zarządza się, co następuje:

§1.

Postanawia się nabyć na rzecz Miasta Kalisza nieruchomość gruntową położoną w Kaliszu w obrębie 091A Rypinek , oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m.Kalisza jako działka nr 6/11 o powierzchni 9 m², zgodnie z warunkami określonymi w protokóle rokowań z dnia 18 listopada 2010r.

§2.

Nabywana na rzecz Miasta Kalisza działka gruntu opisana w § 1 stanowi grunt w części zajęty na cel publiczny – drogę.

§3.

Koszty geodezyjne, zapłatę za akt notarialny i koszty związane z wpisem do ksiąg wieczystych poniesie Miasto Kalisz.

§4.

- 1.Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
- 2.Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem, Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Kaliszu przy udziale Skarbnika Miasta Kalisza.

§5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

U z a s a d n i e n i e

do Zarządzenia Nr 493/2010 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 25 listopada 2010r. w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej do zasobu Miasta Kalisza.

Nieruchomość gruntowa położona w Kaliszu, w obrębie 091A Rypinek, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków m.Kalisza jako działka nr 6/11 o powierzchni 9 m², stanowi własność osoby fizycznej.

Przedmiotowa nieruchomość jest już w części zajęta na cel publiczny – drogę, wobec czego uzasadnione jest nabycie tego gruntu do gminnego zasobu nieruchomości.

Nieruchomości objęte gminnym zasobem służą następnie celom rozwojowym Miasta Kalisza, realizacji celów publicznych oraz realizacji urządzeń infrastruktury technicznej uzbrojenia terenu.

Cenę kupna – sprzedaży przedmiotowej nieruchomości strony ustaliły w drodze rokowań. Koszty geodezyjne, zapłatę za akt notarialny i koszty związane z wpisem do ksiąg wieczystych poniesie Miasto Kalisz.

Uzgodniona pomiędzy stronami cena jest kwotą symboliczną.

Wobec powyższego nabycie na rzecz Miasta Kalisza przedmiotowej działki gruntu jest zasadne.