

**Zarządzenie Nr 489 /2015
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 21 października 2015r.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości zabudowanej, położonej w Kaliszu przy ul. Złotej 64 do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515), art. 11 ust.1, art. 13 ust.1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn.zm.), § 4, § 6, § 8 ust.1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz § 7 pkt 1 uchwały Rady Miejskiej Kalisza Nr XXXVIII/542/2009 z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Włkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1 .

- 1.Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, położoną przy ul. Złotej 64 w Kaliszu, zgodnie z zapisami księgi wieczystej nr KZ1A/00046792/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych stanowiącą własność Miasta Kalisza, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 023 Piskorzewie jako działki nr 13/9, nr 13/10 i 13/12 o łącznej pow. 1347 m².
- 2.Ustala się:
 - a)cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości 185.000,00 złotych (słownie złotych: sto osiemdziesiąt pięć tysięcy),
 - b)wadium w kwocie 20.000,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.
- 3.Zbywana nieruchomość, na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz.1054 z późn.zm.) zwolniona jest z podatku VAT.

§ 2.

- 1.Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 - w następującym składzie :
 - 1)Hieronim Tomczyk - przewodniczący,
 - 2)Sławomir Miłek - zastępca przewodniczącej,
 - 3)Jolanta Smolińska - członek,
 - 4)Maria Jurek - członek,
 - 5)Zenona Szymańska - członek,
 - 6)Teresa Olejnik - członek,
 - 7)Krzysztof Życiński - członek.
- 2.W pracach komisji uczestniczy przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza jako obserwator.
- 3.Zastępca przewodniczącej komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 3.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Sapiński