

**Zarządzenie Nr 486/2025
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 20 sierpnia 2025 r.**

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem, gruntu położonego w Kaliszu przy ul. Szerokiej 17.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.) art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. Poz. 1145 z późn. zm.) zarządza się, co następuje :

§ 1.

1. Przeznacza się do oddania w najem, w formie przetargu ustnego nieograniczonego, grunt o pow. 100m², będący własnością Miasta Kalisza, położony w Kaliszu przy ul. Szerokiej 17, stanowiący w obrębie 008 Chmielnik część działki nr 52/13 o pow. 1047m², dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KZ1A/00009342/0.
2. Grunt, o którym mowa w ust.1 przeznaczony jest na budowę i funkcjonowanie infrastruktury telekomunikacyjnej, w szczególności dla celów telefonii komórkowej, w tym: wieży telekomunikacyjnej/masztu wolnostojącego, szaf telekomunikacyjnych, anten nadawczo-odbiorczych, kabli światłowodowych oraz na ich eksploatacji.
3. Umowa najmu zostanie zawarta na 10 lat.
4. Szczegółowe warunki przetargu określone zostaną w ogłoszeniu o przetargu na najem gruntu, o którym mowa w ust. 1.

§ 2.

Ustala się :

- 1) cenę wywoławczą czynszu za najem w stosunku miesięcznym w wysokości : 2.000,00zł (słownie złotych: dwa tysiące 00/100) + 23% VAT;
- 2) minimalne postąpienie: 20,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia 00/100).

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski