

**Zarządzenie Nr 479/2022  
Prezydenta Miasta Kalisza  
z dnia 14 lipca 2022 roku**

**w sprawie przeznaczenia zabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Sławie gmina Golina do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), §4, § 6 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021r. poz. 2213) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zabudowaną nieruchomość, położoną w powiecie konińskim gminie Golina miejscowości Sławie, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Konińskiego w obrębie 0020 Sławie jako działka nr 406 o powierzchni 0,9800ha, zapisaną w księdze wieczystej KN1N/00026121/6, stanowiącą własność Miasta Kalisza.

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem gospodarczo – przemysłowym w złym stanie technicznym.

**§ 2.**

1. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w § 1 w wysokości brutto **150.000,00 zł** (słownie złotych: sto pięćdziesiąt tysięcy 00/100).
2. Ustala się wadium w wysokości **15.000,00 zł** (słownie złotych: piętnaście tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.
3. Sprzedaż nieruchomości stosownie do art. 43 ust. 1 pkt. 9 i 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022r. poz. 931 z późn. zm.) podlega zwolnieniu z podatku VAT.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**§ 4.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza  
/.../  
Grzegorz Kulawinek  
Wiceprezydent Miasta Kalisza