

Zarządzenie Nr 470/2015
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 13 października 2015 r.

w sprawie przeznaczenia zabudowanej nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Wojciecha z Brudzewa do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515), art. 11 ust.1, art. 13 ust.1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 782 z późn. zm), § 4, § 6, § 8 ust.1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490) oraz § 7 pkt 1 uchwały Rady Miejskiej Kalisza Nr XXXVIII/542/2009 z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urzędowy Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje :

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, położoną w Kaliszu, przy ul. Wojciecha z Brudzewa zapisaną w księdze wieczystej nr KZ1A/00087000/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącą własność Miasta Kalisza, w skład której wchodzi: grunt oznaczony w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 0115 jako działki nr 3/11, 5/10, 6/12, 7/10 i 8/16 o łącznej pow. 4513m² oraz budynek garażowo – magazynowy, stalowy o powierzchni zabudowy 288m².

§ 2.

- 1.Ustala się cenę wywoławczą zabudowanej nieruchomości, o której mowa w § 1 w wysokości 390.000,00zł (słownie złotych: trzysta dziewięćdziesiąt tysięcy 00/100). Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w związku z art. 29a ust. 8 (działka nr 3/11) i art. 43 ust. 1 pkt. 9 (działki nr 5/10, 6/12, 7/10 i 8/16) ustawy z dnia 11 marca 2004 o podatku od towarów i usług.
- 2.Ustala się wadium w kwocie 40.000,00zł (słownie złotych: czterdzieści tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 3.

- 1.Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż zabudowanej nieruchomości, o której mowa w § 1 w następującym składzie :
 - 1) Hieronim Tomczyk - przewodniczący
 - 2) Sławomir Miłek - zastępca przewodniczącego,
 - 3) Maria Jurek - członek
 - 4) Teresa Olejnik - członek,
 - 5) Jolanta Smolińska - członek,

- 6) Zenona Szymańska - członek
7) Krzysztof Życiński - członek
2. W pracach komisji uczestniczy przedstawiciel Komisji Rewizyjnej jako obserwator.
 3. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 4.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Grzegorz Sapiński