

Zarządzenie Nr 464/2020
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 14 sierpnia 2020 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości położonych w Kaliszu przy ul. Malborskiej 12 i ul. Łomżyńskiej 1 i 3 do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego oraz powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 11 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust. 1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ul. Malborskiej 12, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 438/6 pow. 546 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00031114/6.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 50.000,00 zł (słownie złotych: pięćdziesiąt tysięcy 00/100). Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 5.000,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 2.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ul. Łomżyńskiej 1, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 438/4 o pow. 494 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00031114/6.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 48.000,00 zł (słownie złotych: czterdzieści osiem tysięcy 00/100). Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 4.800,00 zł (słownie złotych: cztery tysiące osiemset 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 3.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ul. Łomżyńskiej 3, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 438/5 o pow. 494 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00031114/6.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 45.000,00 zł (słownie złotych: czterdzieści pięć tysięcy 00/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 4.500,00 zł (słownie złotych: cztery tysiące pięćset 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 4.

Zbywane nieruchomości, o których mowa w § 1, § 2 i § 3, zgodnie z decyzją Nr 39/17 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 01.02.2017 r. o ustaleniu warunków zabudowy, przeznaczone zostały pod budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych z garażami w zabudowie wolnostojącej i szeregowej.

§ 5.

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o których mowa w § 1, § 2 i § 3 w następującym składzie :
 - 1) Michał Pilas - przewodniczący,
 - 2) Agnieszka Jeziorska - zastępca przewodniczącego,
 - 3) Elżbieta Burzyńska - zastępca przewodniczącego,
 - 4) Sławomir Miłek - członek,
 - 5) Joanna Kelner - członek,
 - 6) Krzysztof Życiński - członek,
 - 7) Jolanta Smolińska - członek.
2. W pracach komisji może uczestniczyć przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza jako obserwator.
3. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 6.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 7.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Krystian Kinastowski