

## **Zarządzenie Nr 464/2013**

### **Prezydenta Miasta Kalisza**

**z dnia 1 października 2013**

#### **w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości na rzecz jej użytkownika wieczystego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm./, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 32 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 ust. 1 i ust. 3, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ § 7 pkt 1, § 11 ust.1, § 14 ust. 2 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 03.09.2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza-Miasta na prawach powiatu (Dz. Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2009r. Nr 185 poz. 3139), zarządza się, co następuje:

#### **§ 1.**

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym prawo własności nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza jako działka nr 72/6 o pow. 32m<sup>2</sup>, (obręb 035), zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu Nr KZ1A/00077132/2, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

#### **§ 2.**

1. Cenę sprzedaży nieruchomości gruntowej szczegółowo opisanej w § 1 ustala się na kwotę 5.160,00zł (słownie złotych: pięć tysięcy sto sześćdziesiąt 00/100).
2. Na poczet ceny sprzedaży zalicza się kwotę 3.540,00zł (słownie złotych: trzy tysiące pięćset czterdzieści 00/100), równą wartości prawa użytkowania wieczystego.
3. Należność z tytułu sprzedaży prawa własności wynosi 1.620,00zł (słownie złotych: jeden tysiąc sześćset dwadzieścia 00/100).

#### **§ 3.**

Szczegółowe warunki zbycia nieruchomości, zostaną określone w protokole rokowań.

#### **§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem

#### **§ 5.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

#### **§ 6.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.