

Zarządzenie Nr 463/2015
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 07 października 2015 r.

w sprawie oddania w użyczenie na rzecz Ośrodka Sportu Rehabilitacji i Rekreacji w Kaliszu nieruchomości zabudowanej, położonej w Kaliszu, przy ulicy Hanki Sawickiej 22-24.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 11 ust.1, art.13 ust 1, art. 18 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) oraz § 24 ust. 2 pkt. 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza - Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) w związku z § 3 ust. 2 Statutu Ośrodka Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji w Kaliszu stanowiącego załącznik do uchwały Nr LVI/756/2010 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 28 października 2010 r. w sprawie nadania statutu Ośrodkowi Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji w Kaliszu, zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się oddać w użyczenie Ośrodkowi Sportu Rehabilitacji i Rekreacji w Kaliszu, nieruchomość zabudowaną, o powierzchni łącznej 20.656 m², położoną w Kaliszu przy ulicy Hanki Sawickiej 22-24, stanowiącą własność Miasta Kalisza, oznaczoną, w obrębie 073 Os. Dobrzec i w obrębie 075-1 Dobrzec, jako działki: nr 96/2, 96/3, 96/4, 97/2, 98/2, 103/2, 175, 176 i części działek: nr 81/3, 95/4, 103/4, 164, 170, 171, 174, dla których to nieruchomości Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi KZ1A/00060265/1, KZ1A/00064268/0, KZ1A/00031503/0, KZ1A/00066750/0, na okres do 3 lat, od dnia 1.10.2015 r. do dnia 30.09.2018 r.
2. Nieruchomości oznaczone w obrębie 075-1 Dobrzec jako działki : nr 171, 174, 96/2, 97/2, 96/3, 164, 95/4, 96/4 i 103/4 obciążone są umową ustanowienia prawa służebności gruntowej na rzecz ENERGA - Operator S.A. Oddział w Kaliszu, polegającą na prawie wyprowadzenia nowych obwodów elektroenergetycznych pasem gruntu o szerokości 2 m do stacji transformatorowej posadowionej na działce nr 174, oraz prawie swobodnego do niej dojścia i dojazdu pasem o szerokości 3,5 m od drogi publicznej, stanowiącej ulicę Hanki Sawickiej w Kaliszu.
3. Zabudowę nieruchomości stanowią :
 - 1) hala sportowo-widowiskowa o pow. użytkowej 8.137,66 m², z wyłączeniem pomieszczenia magazynu zewnętrznego o pow. 36,68 m² użytkowanego przez Gimnazjum Nr 9, im. Jana Pawła II, w Kaliszu przy ulicy H. Sawickiej 22-24,
 - 2) segment hotelowy przy hali sportowo –widowiskowej o pow. użytkowej 897,74 m²,
 - 3) budynek stacji transformatorowej o pow. zabudowy 72,00 m², z wyłączeniem pomieszczenia o pow. użytkowej 5,65 m² oddanego do użytkowania przez ENERGE - Operator S.A. Oddział w Kaliszu,
 - 4) infrastruktura niezbędna do ich funkcjonowania.

§ 2.

Nieruchomość zabudowaną, opisaną w § 1, Ośrodek Sportu Rehabilitacji i Rekreacji w Kaliszu wykorzystywać będzie na cele związane z jego działalnością statutową.

§ 3.

Szczegółowy zakres i zasady użyczenia zostaną określone w umowie użyczenia.

§ 4.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem przy udziale Skarbnika Miasta oraz Dyrektorowi Ośrodka Sportu Rehabilitacji i Rekreacji w Kaliszu.

§ 5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od dnia 01.10.2015r.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Sapiński