

**Zarządzenie Nr 448/2017  
Prezydenta Miasta Kalisza  
z dnia 21 lipca 2017 r.**

**w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wraz z prawem własności garażu oraz w stosunku do dwóch samodzielnych lokali mieszkalnych.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.), art. 109 ust. 1 pkt 4a i art. 110 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) w związku z § 4 uchwały Nr XXV/313/2016 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 21 czerwca 2016r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Kalisza (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2016r. poz. 3973) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się nie skorzystać z prawa pierwokupu w stosunku do:

1) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie w obrębie 044 Czaszki jako działka nr 202 o pow. 0,0026 ha wraz z prawem własności garażu, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 8160/2017 z dnia 17 lipca 2017r.;

2) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 311/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo własności gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie w obrębie 015 Chmielnik jako działka nr 42/4 o pow. 0,1005 ha, stanowiącego własność sprzedającej, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 1512/2017 z dnia 13 lipca 2017r.;

3) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 6171/178455 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo własności gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie w obrębie 036 Śródmieście II jako działka nr 27 o pow. 0,0780 ha, stanowiącego własność sprzedającego, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A:1504/2017 z dnia 13 lipca 2017r.

**§ 2.**

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.

2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**§ 3.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

/.../

Barbara Gmerek

Wiceprezydent Miasta Kalisza