

**Zarządzenie Nr 445/2013
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia .18 września 2013 r.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości położonej w zbiegu ul. Malborskiej 12-14 i ul. Kruszwickiej 15-17 w Kaliszu do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn.zm.), art. 11 ust.1, art. 13 ust.1, art. 28, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust.1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. U. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje :

§ 1 .

1.Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, położoną w zbiegu ul. Malborskiej Nr 12-14 i ul. Kruszwickiej Nr 15-17 w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 0152 jako działki nr 438/3 i nr 439/4 o łącznej pow. 2544 m², zgodnie z zapisami księgi wieczystej nr KZ1A/00031114/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych stanowiącą własność Miasta Kalisza z przeznaczeniem pod budowę budynku handlowego z zapleczem magazynowo-socjalnym.

2.Ustala się:

- a) cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości netto 354.000,00 zł (słownie złotych: trzysta pięćdziesiąt cztery tysiące). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży,
- b) wadium w kwocie 45.000,00 zł (słownie złotych: czterdzieści pięć tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 2.

1.Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 - w następującym składzie :

- 1) Hieronim Tomczyk - przewodniczący
 - 2) Marzena Wojterska - zastępca przewodniczącego,
 - 3) Sławomir Miłek - członek,
 - 4) Maria Jurek - członek,
 - 5) Teresa Olejnik - członek,
 - 6) Krzysztof Życiński - członek,
 - 7) Jolanta Smolińska - członek
- Przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza – obserwator.

2. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.