

**Zarządzenie Nr 441/2020
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 5 sierpnia 2020 roku**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowanych nieruchomości położonych w Kaliszu przy ul. Łódzkiej i ul. Wyjazdowej na uzupełnienie nieruchomości przyległych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713), art. 11 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1, § 8 ust. 1, § 11 ust. 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza – miasta na prawach powiatu, położoną w Kaliszu, przy ulicy Łódzkiej 96, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków miasta Kalisza w obrębie 056 Rajsaków jako działka nr 206/1 o pow. 0,0103 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr KZ1A/00058260/9 – w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej przedmiotem własności osoby fizycznej.
2. Ustala się cenę nieruchomości opisanej w ust. 1 na kwotę 15.850,00 zł brutto (słownie złotych: piętnaście tysięcy osiemset pięćdziesiąt 00/100).
3. Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.

§ 2.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza – miasta na prawach powiatu, położoną w Kaliszu, przy ulicy Wyjazdowej 3, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków miasta Kalisza w obrębie 056 Rajsaków jako działka nr 206/3 o pow. 0,0103 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr KZ1A/00058260/9 – w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej przedmiotem własności osób fizycznych.
2. Ustala się cenę nieruchomości opisanej w ust. 1 na kwotę 15.850,00 zł brutto (słownie złotych: piętnaście tysięcy osiemset pięćdziesiąt 00/100).
3. Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.

§ 3.

Szczegółowe warunki sprzedaży niezabudowanych nieruchomości opisanych w § 1 i § 2 określą protokoły rokowań.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski