

**Zarządzenie Nr 439/2024**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 18 lipca 2024 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości położonej w Kaliszu przy ulicy Szczypiornickiej 46 do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 609 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.), § 4, § 6 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021r. poz. 2213) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość położoną w Kaliszu przy ul. Szczypiornickiej 46 oznaczoną w obrębie 151 Szczypiorno jako działka nr 186/6 o powierzchni 0,7473ha, zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00040401/1.

**§ 2.**

Ustala się:

- 1) cenę nieruchomości, o której mowa w § 1 na kwotę 963.600,00 zł (słownie złotych: dziewięćset sześćdziesiąt trzy tysiące sześćset 00/100), w tym 23% VAT,
- 2) wadium w wysokości 100.000,00 zł (słownie złotych: sto tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**§ 4.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza  
/.../  
Grzegorz Kulawinek  
Wiceprezydent Miasta Kalisza