

**Zarządzenie Nr 439/2021  
Prezydenta Miasta Kalisza  
z dnia 27 lipca 2021r.**

**w sprawie odstąpienia od waloryzacji i aktualizacji stawek czynszu za dzierżawę gruntów w tym również gruntów na cele handlowe na terenach targowisk miejskich oraz najmu lokali użytkowych.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz .U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.), art. 11 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 21 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza -Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Odstępuje się w 2021r. od waloryzacji czynszu dzierżawnego, o której mowa w § 3 zarządzenia nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29 kwietnia 2013r. w sprawie zasad ustalania opłat za dzierżawę, wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z gruntów Miasta Kalisza, będących w gospodarowaniu Wydziału Gospodarowania Mieniem.
2. Odstępuje się w 2021r. od aktualizacji stawek opłat dzierżawnych, o której mowa w § 2 zarządzenia nr 178/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 24 kwietnia 2013r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę gruntu na cele handlowe na terenach targowisk miejskich i stawek czynszów maksymalnych jakie może pobierać administrujący targowiskami.
3. Odstępuje się w 2021r. od podwyżki stawek czynszu za lokale użytkowe, o której mowa w § 7 w ust. 3 zarządzenia nr 226/2016 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 20 kwietnia 2016r. w sprawie szczegółowych zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Kalisz, będących w gospodarowaniu Wydziału Gospodarowania Mieniem oraz Skarbu Państwa, którymi gospodaruje Prezydent Miasta Kalisza wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej.

§ 2

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem przy udziale Naczelnika Wydziału Finansowego.

§ 3

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2021 r.

Prezydent Miasta Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski