

**Zarządzenie Nr 437/2024**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 17 lipca 2024 r.**

**w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do pięciu praw użytkowania wieczystego wraz z prawami własności budynków, nieruchomości gruntowej zabudowanej oraz udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 109 ust. 1 pkt 4b i art. 110 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm. ) w związku z § 1 uchwały Nr LIII/719/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2018 r. poz. 4418 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się nie wykonywać prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) prawa użytkowania wieczystego wraz z prawem własności budynków, oznaczonego geodezyjnie w obrębie 046 Rypinek jako działka 57/7 o pow. 0,1030ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 5504/2024 z dnia 2 lipca 2024 r.;
- 2) prawa użytkowania wieczystego wraz z prawem własności budynków, oznaczonego geodezyjnie w obrębie 046 Rypinek jako działka 59/1 o pow. 0,0115ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 5504/2024 z dnia 2 lipca 2024 r.;
- 3) prawa użytkowania wieczystego wraz z prawem własności budynku, oznaczonego geodezyjnie w obrębie 046 Rypinek jako działka 59/2 o pow. 0,0034ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 5504/2024 z dnia 2 lipca 2024 r.;
- 4) prawa użytkowania wieczystego wraz z prawem własności budynku, oznaczonego geodezyjnie w obrębie 046 Rypinek jako działka 57/1 o pow. 0,0717ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 5504/2024 z dnia 2 lipca 2024 r.;
- 5) prawa użytkowania wieczystego wraz z prawem własności budynków, oznaczonego geodezyjnie w obrębie 046 Rypinek jako działka 57/2 o pow. 0,0102ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 5504/2024 z dnia 2 lipca 2024 r.;
- 6) nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej geodezyjnie w obrębie 046 Rypinek jako działki nr 39/2, 39/5 o łącznej powierzchni 0,0388 ha sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 5504/2024 z dnia 2 lipca 2024 r.;

7) do udziału 715/1268 w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej geodezyjnie w obrębie 046 Rypinek jako działka nr 39/1 o powierzchni 0,0380 ha sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 5504/2024 z dnia 2 lipca 2024 r.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**§ 3.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza  
/.../  
Grzegorz Kulawinek  
Wiceprezydent Miasta Kalisza