

**Zarządzenie Nr 433/2022**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 30 czerwca 2022r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym udziału w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości, położonej w Kaliszu przy ul. Wrocławskiej 28a.**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz. 559 z późn.zm.) art. 11 ust.1, art. 28, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 9, art. 67 ust.1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza - Miasta na prawach powiatu (Dz.Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009r. Nr 185 poz. 3139) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej udział Miasta Kalisza w wysokości 6/90 części w użytkowaniu wieczystym nieruchomości, położonej w Kaliszu przy ul. Wrocławskiej 28a, oznaczonej w obrębie 102 Zagorzynek numerem działki 17 o pow. 0,0833ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00040089/7.
2. Ustala się cenę sprzedaży udziału w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości, opisanej w ust.1 na kwotę brutto **2.500,00zł** (słownie złotych: dwa tysiące pięćset 00/100).
3. Sprzedaż udziału w prawie użytkowania wieczystego podlega zwolnieniu z podatku VAT.

**§ 2**

Szczegółowe warunki sprzedaży określone zostaną w protokole rokowań.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**§ 4**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski