

**Zarządzenie Nr 427/2016
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 8 sierpnia 2016r.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości zabudowanych, położonych przy ul. Widok Nr 14 i ul. Widok Nr 18 w Kaliszu do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 11 ust.1, art.37 ust.1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust. 1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/ 542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

- 1.Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, zgodnie z zapisami księgi wieczystej nr KZ1A/00005703/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych stanowiącą własność Miasta Kalisza, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 043 Rogatka jako działka nr 89 o pow. 382 m² położoną przy ul. Widok 14 Kaliszu.
- 2.Ustala się:
 - 1) cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości w wysokości brutto 153.000,00 zł (słownie złotych: sto pięćdziesiąt trzy tysiące),
 - 2) wadium w wysokości brutto 15.000,00 zł (słownie złotych: piętnaście tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.
- 3.Zbywana nieruchomość, na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10, w związku z art.29a ust.8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn.zm.) zwolniona jest z podatku VAT.

§ 2.

- 1.Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, zgodnie z zapisami księgi wieczystej nr KZ1A/00002876/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych stanowiącą własność Miasta Kalisza, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 043 Rogatka jako działka nr 87 o pow. 341 m² położoną przy ul. Widok 18 w Kaliszu.
2. Ustala się:
 - 1) cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości w wysokości 136.000,00 zł (słownie złotych:

sto trzydzieści sześć tysięcy)

2) wadium w wysokości brutto 14.000,00 zł (słownie złotych: czternaście tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

3. Zbywana nieruchomość, na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10, w związku z art.29a ust.8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn.zm.) zwolniona jest z podatku VAT.

§ 3

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, o których mowa w § 1 i § 2, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4.

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o których mowa w § 1 i § 2 w następującym składzie:

- 1) Hieronim Tomczyk - przewodniczący,
- 2) Sławomir Miłek - zastępca przewodniczącego,
- 3) Przemysław Wojciech Józefiak - zastępca przewodniczącego
- 4) Maria Jurek - członek,
- 5) Renata Stradowska - członek,
- 6) Krzysztof Życiński - członek,
- 7) Jolanta Smolińska - członek.

2. W pracach komisji uczestniczy przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza jako obserwator.

3. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 5.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza,

2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 6.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Sapiński