

**Zarządzenie Nr 422/2013  
Prezydenta Miasta Kalisza  
z dnia 6 września 2013r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości zabudowanej, położonej w Kaliszu przy ul. Szczypiornickiej 112-114 do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 13 ust.1, art. 28, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust.1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. U. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

**§ 1 .**

- 1.Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, położoną w Kaliszu przy ul. Szczypiornickiej 112-114 oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 0151 jako działka nr 164/3 o powierzchni 0,5307ha, zgodnie z zapisami księgi wieczystej nr KZ1A/00056223/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych stanowiącą własność Miasta Kalisza.
- 2.Ustala się:
  - a) cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w wysokości 728.000,00zł (słownie złotych: siedemset dwadzieścia osiem tysięcy 00/100).
  - b) wadium w wysokości 72.000,00zł (słownie złotych: siedemdziesiąt dwa tysiące 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.
3. Zbywana nieruchomość na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) zwolniona jest z podatku VAT.

**§ 2 .**

- 1.Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 ust.1 - w następującym składzie :
  - 1) Marzena Wojterska - przewodniczący,
  - 2) Hieronim Tomczyk - zastępca przewodniczącego,
  - 3) Sławomir Miłek - członek,
  - 4) Maria Jurek - członek,
  - 5) Teresa Olejnik - członek,
  - 6) Krzysztof Życiński - członek,

7) Jolanta Smolińska - członek  
Przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza – obserwator.  
2. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności  
przewodniczącego komisji.

### **§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

### **§ 4.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

### **§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.