

**Zarządzenie Nr 398/2021
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 6 lipca 2021 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonych w Kaliszu przy ul. Weneckiej 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.), §4, § 6, § 8 ust.1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014r. poz.1490 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, położoną w Kaliszu przy ul. Weneckiej 2, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie 148 Piwonice Kol. Zach. jako działka nr 281/6 i nr 282/6 o łącznej powierzchni 0,1482ha, zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00044062/0, stanowiącą własność Miasta Kalisza wraz z udziałem w wysokości 1/5 części we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej jako działka nr 282/11 zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00096546/6.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w wysokości brutto **168.200,00 zł** (słownie złotych: sto sześćdziesiąt osiem tysięcy dwieście 00/100), w tym 23 % VAT.
3. Ustala się wadium w wysokości **17.000,00 zł** (słownie złotych: siedemnaście tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 2.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, położoną w Kaliszu przy ul. Weneckiej 4, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie 148 Piwonice Kol. Zach. jako działka nr 281/7 i nr 282/7 o łącznej powierzchni 0,0857 ha, zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00044062/0, stanowiącą własność Miasta Kalisza wraz z udziałem w wysokości 1/5 części we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej jako działka nr 282/11 zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00096546/6.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w wysokości brutto **109.700,00 zł** (słownie złotych: sto dziewięć tysięcy siedemset), w tym 23% VAT.

3. Ustala się wadium w wysokości **11.000,00 zł** (słownie złotych: jedenaście tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 3.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, położoną w Kaliszu przy ul. Weneckiej 6, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie 148 Piwonice Kol. Zach. jako działka nr 281/8 i nr 282/8 o łącznej powierzchni 0,0855ha, zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00044062/0, stanowiącą własność Miasta Kalisza wraz z udziałem w wysokości 1/5 części we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej jako działka nr 282/11 zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00096546/6.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w wysokości brutto **109.400,00 zł** (słownie złotych: sto dziewięć tysięcy czterysta 00/100), w tym 23 % VAT.
3. Ustala się wadium w wysokości **11.000,00 zł** (słownie złotych: jedenaście tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 4.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, położoną w Kaliszu przy ul. Weneckiej 8, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie 148 Piwonice Kol. Zach. jako działka nr 281/9 i nr 282/9 o łącznej powierzchni 0,0855ha, zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00044062/0, stanowiącą własność Miasta Kalisza wraz z udziałem w wysokości 1/5 części we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej jako działka nr 282/11 zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00096546/6.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w wysokości brutto **109.400,00 zł** (słownie złotych: sto dziewięć tysięcy czterysta 00/100), w tym 23 % VAT.
3. Ustala się wadium w wysokości **11.000,00 zł** (słownie złotych: jedenaście tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 5.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, położoną w Kaliszu przy ul. Weneckiej 10, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie 148 Piwonice Kol. Zach. jako działka nr 281/10 i nr 282/10 o łącznej powierzchni 0,0935ha, zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00044062/0, stanowiącą własność Miasta Kalisza wraz z udziałem w wysokości 1/5 części we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej jako działka nr 282/11 zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00096546/6.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w wysokości brutto **108.700,00 zł** (słownie złotych: sto osiem tysięcy siedemset 00/100), w tym 23 % VAT.
3. Ustala się wadium w wysokości **11.000,00 zł** (słownie złotych: jedenaście tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 6.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, położoną w Kaliszu przy ul. Weneckiej 12, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie 148 Piwonice Kol. Zach. jako działka nr 281/12 i nr 282/13 o łącznej powierzchni 0,1404ha, zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00044062/0, stanowiącą własność Miasta Kalisza wraz z udziałem w wysokości 1/3 części we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej jako działka nr 282/16 zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00096545/9.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w wysokości brutto **144.200,00 zł** (słownie złotych: sto czterdzieści cztery tysiące dwieście 00/100), w tym 23 % VAT.
3. Ustala się wadium w wysokości **14.000,00 zł** (słownie złotych: czternaście tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 7.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, położoną w Kaliszu przy ul. Weneckiej 14, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie 148 Piwonice Kol. Zach. jako działka nr 281/13 i nr 282/14 o łącznej powierzchni 0,0849ha, zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00044062/0, stanowiącą własność Miasta Kalisza wraz z udziałem w wysokości 1/3 części we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej jako działka nr 282/16 zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00096545/9.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w wysokości brutto **98.900,00 zł** (słownie złotych: dziewięćdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset 00/100), w tym 23 % VAT.
3. Ustala się wadium w wysokości **10.000,00 zł** (słownie złotych: dziesięć tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 8.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, położoną w Kaliszu przy ul. Weneckiej 16, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie 148 Piwonice Kol. Zach. jako działka nr 281/14 i nr 282/15 o łącznej powierzchni 0,0936ha, zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00044062/0, stanowiącą własność Miasta Kalisza wraz z udziałem w wysokości 1/3 części we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej jako działka nr 282/16 zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00096545/9.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w wysokości brutto **108.800,00 zł** (słownie złotych: sto osiem tysięcy osiemset 00/100), w tym 23 % VAT.
3. Ustala się wadium w wysokości **11.000,00 zł** (słownie złotych: jedenaście tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 9.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 10.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 11.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski