

Zarządzenie Nr 392/2020
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 10 lipca 2020 r.

w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Miastem Kalisz a Skarbem Państwa.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713) art. 11 ust. 1 art. 13 ust 1, oraz art. 37 ust. 2 pkt 2 i 4, art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) i § 4 pkt 1, § 5 ust. 1 pkt. 2 i § 7 pkt 3 uchwały Nr XXXVIII/542/2009r. Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się co następuje:

§ 1.

Postanawia się dokonać w drodze umowy, zamiany nieruchomości pomiędzy Miastem Kalisz a Skarbem Państwa w następujący sposób:

- 1) Miasto Kalisz przeniesie na rzecz Skarbu Państwa:
 - a) prawo własności nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Józefa Sułkowskiego 11 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 067 Czaszki jako działka nr 11/4 o powierzchni 306m² oraz jako działka nr 12/4 o powierzchni 964m², zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00001583/5,
 - b) prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wraz z własnością budynków i budowli na niej usytuowanych, stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności, położonej w Kaliszu przy ul. Częstochowskiej 140 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 091 Rypinek jako działka nr 11/17 o powierzchni 478m², działka nr 11/26 o powierzchni 1821m² oraz działka nr 11/33 o powierzchni 580m², zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00064984/5.
- 2) Skarb Państwa przeniesie na rzecz Miasta Kalisza prawo własności nieruchomości położonych w Kaliszu:
 - a) przy ul. Jana Długosza 19 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 024 Piskorzewie jako działka nr 5/2 o powierzchni 1846m², zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00010090/8,
 - b) przy ul. Jana Długosza 14 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 024 Piskorzewie jako działka nr 1/6 o powierzchni 810m², zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00090588/0,
 - c) przy ul. Częstochowskiej 29a oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 045 Śródmieście II jako działka nr 61/10 o powierzchni 1378m², zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00066816/1,
 - d) przy ul. Częstochowskiej 29a oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 045 Śródmieście II jako działka nr 130/3 o powierzchni 81m², oraz jako działka nr 130/4 o powierzchni 342m² zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00008756/8,
 - e) przy ul. Łódzkiej 5a oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 026A Tyniec jako działka nr 10/4 o powierzchni 1802m², w zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00062486/0,

- f) przy ul. Piwonickiej i ul. Piwonickiej 9 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 111 Zagorzynek jako działka nr 3/6 o powierzchni 550m², jako działka nr 3/13 o powierzchni 487m² oraz jako działka nr 4/8 o powierzchni 564m², zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00006757/1,
- g) przy ul. Sulisławickiej 4 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 111 Zagorzynek jako działka nr 2/4 o powierzchni 775m², zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00087101/9,
- h) przy ul. Wrocławskiej 43-49 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 079 Dobrzec jako działka nr 3/2 o powierzchni 1197m² zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00087060/9,
- i) przy Alei Wojska Polskiego 21, 21a, ul. Wrocławskiej 41, 43a oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obr. 079 Dobrzec jako działki nr 3/4, 3/6, 3/7, 3/8 o łącznej powierzchni 5006m², zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00058261/6.

§ 2.

Szczegółowe warunki zamiany nieruchomości, o której mowa w § 1 zostaną określone w protokole rokowań.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem przy udziale Skarbnika Miasta Kalisza.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski