

Zarządzenie Nr 387/2023
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 21 czerwca 2023r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonych w Kaliszu przy ul. Weneckiej 4, 6, 8, 10.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344), §4, § 6 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021r. poz. 2213) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, położoną w Kaliszu przy ul. Weneckiej 4, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie 148 Piwonice Kol. Zach. jako działka nr 281/7 i nr 282/7 o łącznej powierzchni 0,0857 ha, zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00044062/0, stanowiącą własność Miasta Kalisza wraz z udziałem w wysokości 1/5 części we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej jako działka nr 282/11 zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00096546/6.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w wysokości brutto **123.600,00 zł** (słownie złotych: sto dwadzieścia trzy tysiące sześćset), w tym 23% VAT.
3. Ustala się wadium w wysokości **12.000,00 zł** (słownie złotych: dwanaście tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 2.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, położoną w Kaliszu przy ul. Weneckiej 6, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie 148 Piwonice Kol. Zach. jako działka nr 281/8 i nr 282/8 o łącznej powierzchni 0,0855ha, zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00044062/0, stanowiącą własność Miasta Kalisza wraz z udziałem w wysokości 1/5 części we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej jako działka nr 282/11 zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00096546/6.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w wysokości brutto **123.300,00 zł** (słownie złotych: sto dwadzieścia trzy tysiące trzysta 00/100), w tym 23 % VAT.
3. Ustala się wadium w wysokości **12.000,00 zł** (słownie złotych: dwanaście tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 3.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, położoną w Kaliszu przy ul. Weneckiej 8, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie 148 Piwonice Kol. Zach. jako działka nr 281/9 i nr 282/9 o łącznej powierzchni 0,0855ha, zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00044062/0, stanowiącą własność Miasta Kalisza wraz z udziałem w wysokości 1/5 części we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej jako działka nr 282/11 zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00096546/6.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w wysokości brutto **123.300,00 zł** (słownie złotych: sto dwadzieścia trzy tysiące trzysta 00/100), w tym 23 % VAT.
3. Ustala się wadium w wysokości **12.000,00 zł** (słownie złotych: dwanaście tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 4.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, położoną w Kaliszu przy ul. Weneckiej 10, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie 148 Piwonice Kol. Zach. jako działka nr 281/10 i nr 282/10 o łącznej powierzchni 0,0935ha, zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00044062/0, stanowiącą własność Miasta Kalisza wraz z udziałem w wysokości 1/5 części we współwłasności nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej jako działka nr 282/11 zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00096546/6.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w wysokości brutto **122.600,00 zł** (słownie złotych: sto dwadzieścia dwa tysiące sześćset 00/100), w tym 23 % VAT.
3. Ustala się wadium w wysokości **12.000,00 zł** (słownie złotych: dwanaście tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 6.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza
/.../
Grzegorz Kulawinek
Wiceprezydent Miasta Kalisza