

Zarządzenie Nr 380/2017
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 29 czerwca 2017 r.

w sprawie wniesienia na rzecz Kaliskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. w Kaliszu aportu w postaci nieruchomości położonych w obrębie Tyniec, przy ul. Warszawskiej i Henryka Melcera w Kaliszu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 12, art. 13 ust 1, art. 37 ust. 2 pkt 7, art.67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), w związku z § 7 pkt 5 i § 29 ust. 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) i § 1 pkt 2 uchwały Nr XVIII/258/2004 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się wnieść na rzecz Kaliskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. w Kaliszu aport, w zamian za udziały, w postaci nieruchomości o łącznej powierzchni 1,3681 ha, stanowiących własność Miasta Kalisza, położonych w Kaliszu, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza, obręb 028 Tyniec jako działki nr:

- 1) 44/7 o pow. 0,2329 ha, ul. Warszawska 63a, zapisana w księdze wieczystej nr KZ1A/00089189/3,
- 2) 44/8 o pow. 0,1214 ha, ul. Warszawska 63f, zapisana w księdze wieczystej nr KZ1A/00089190/3,
- 3) 44/9 o pow. 0,2892 ha, ul. Warszawska 63g, zapisana w księdze wieczystej nr KZ1A/00089191/0,
- 4) 44/10 o pow. 0,0956 ha, ul. Warszawska, zapisana w księdze wieczystej nr KZ1A/00050620/5,
- 5) 44/13 o pow. 0,6290 ha, ul. Henryka Melcera, zapisana w księdze wieczystej nr KZ1A/00050620/5.

Prezydent Miasta Kalisza decyzją nr 162/16 znak WBUA.6730.0068.2016 z dnia 8 lipca 2016 r. ustalił warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych, budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalem użytkowym w parterze (sklep przemysłowo – spożywczy) oraz budowie miejsc postojowych.

§ 2.

Przyjmuje się wartość wnoszonych nieruchomości zgodnie z wyceną rzeczoznawcy majątkowego w wysokości 1 838 472,00 zł (słownie: jeden milion osiemset trzydzieści osiem tysięcy czterysta siedemdziesiąt dwa złote).

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Biura Nadzoru Właścicielskiego przy udziale Skarbnika Miasta.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza
/.../
Barbara Gmerek
Wiceprezydent Miasta Kalisza