

**Zarządzenie Nr 378/2016**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 22 lipca 2016 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości zabudowanej, położonej w Kaliszu przy ul. Asnyka 46 do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 11 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust. 1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz § 7 pkt 1 uchwały Rady Miejskiej Kalisza Nr XXXVIII/542/2009 z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. U. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje :

**§ 1.**

1.Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, położoną przy ul. Asnyka 46 w Kaliszu, zgodnie z zapisami księgi wieczystej nr KZ1A/00008790/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącą własność Miasta Kalisza, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 083 Os. Asnyka jako działka nr 18 o pow. 802 m<sup>2</sup>.

2.Ustala się:

- 1) cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości 355.000,00 zł (słownie złotych: trzysta pięćdziesiąt pięć tysięcy),
  - 2) wadium w kwocie 50.000,00 zł (słownie złotych: pięćdziesiąt tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.
3. Zbywana nieruchomość, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10, w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.) zwolniona jest z podatku VAT.

**§ 2.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, o której mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

### § 3.

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 w następującym składzie:
  - 1) Hieronim Tomczyk - przewodniczący,
  - 2) Przemysław Wojciech Józefiak - zastępca przewodniczącego,
  - 3) Sławomir Miłek - zastępca przewodniczącego,
  - 4) Barbara Gmerek - członek,
  - 5) Teresa Olejnik - członek,
  - 6) Maria Jurek - członek,
  - 7) Jolanta Smolińska - członek.
2. W pracach komisji uczestniczy przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza jako obserwator.
3. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

### § 4.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

### § 5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

### § 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

/.../

Piotr Kościelny

Wiceprezydent Miasta Kalisza