

**Zarządzenie Nr 372/2020**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 2 lipca 2020 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału we współwłasności nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Żelaznej 11 w Kaliszu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) art. 11 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust. 1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego udział w wysokości 1/2 części w nieruchomości zabudowanej, położonej przy ulicy Żelaznej 11 w Kaliszu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 010 Chmielnik jako działka nr 35 o powierzchni 616m<sup>2</sup>, stanowiącą współwłasność Miasta Kalisza dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KZ1A/00007820/1.
2. Ustala się cenę wywoławczą zbywanego udziału w prawie własności na kwotę 46.000,00 zł (słownie złotych: czterdzieści sześć tysięcy 00/100). Zbywany udział w nieruchomości, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10, w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020r. poz. 106) zwolniony jest z podatku VAT.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 4.600,00 zł (słownie złotych: cztery tysiące sześćset 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

**§ 2.**

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż udziału w nieruchomości, o którym mowa w § 1 w następującym składzie:
  - 1) Michał Pilas - przewodniczący,
  - 2) Elżbieta Burzyńska - zastępca przewodniczącego,
  - 3) Agnieszka Jeziorska - zastępca przewodniczącego,
  - 4) Joanna Kelner - członek,
  - 5) Jolanta Smolińska - członek,
  - 6) Krzysztof Życiński - członek,
  - 7) Honorata Mielczarek - członek.

2. W pracach komisji może uczestniczyć przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza jako obserwator.
3. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**§ 4.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Krystian Kinastowski