

ZARZĄDZENIE NR 369/2010
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 6 września 2010r.

W sprawie wynajmu lokalu użytkowego z zasobu lokali użytkowych, będących własnością Miasta Kalisza.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz w oparciu o § 21 Uchwały nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 29 października 2009r. Nr 185 poz. 3139).

Zarządza się, co następuje:

§ 1

Ustala się następujące warunki wynajmu lokalu użytkowego usytuowanego przy ul. Częstochowskiej 177-179 o łącznej powierzchni 52,93 m² z na rzecz Przedsiębiorstwa Wielobranżowego KANKOCZ.

- a) czas trwania umowy – 1 rok;
- b) ustala się stawkę czynszową w wysokości 2,00 zł/m² + VAT.
- c) najemca jest obowiązany wnieść kaucję w wysokości stanowiącej równowartość trzymiesięcznego czynszu.

§ 2

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu.

§ 3

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UZASADNIENIE
Do Zarządzenia nr

**Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia**

W sprawie wynajmu lokalu użytkowego z zasobu lokali użytkowych, będących własnością Miasta Kalisza.

Pan Władysław Drożdż zwrócił się do Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych z prośbą o możliwość wynajęcia lokalu użytkowego przy ul. Częstochowskiej 177-179 w Kaliszu.

Lokal wystawiony był dwukrotnie do wynajęcia w drodze organizowanych przez MZBM przetargów nieograniczonych. Jednak do dnia dzisiejszego lokal nie został wynajęty.

Dlatego zasadnym jest przydział lokalu użytkowego usytuowanego w budynku przy ul. Częstochowskiej 177-179 w Kaliszu. Jednocześnie wnioskodawca zobowiązał się do naprawy dachu nad lokalem we własnym zakresie.