

Zarządzenie Nr 368/2016
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 21.07.2016 roku

w sprawie przeznaczenia nieruchomości niezabudowanych stanowiących działki o nr 64/4 oraz o nr 64/6 (obręb 015 Chmielnik), położonych przy ul. Skarszewskiej 20a w Kaliszu, do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 11 ust.1, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust. 1 i 2 oraz § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz § 7 pkt 1 uchwały Rady Miejskiej Kalisza Nr XXXVIII/542/2009 z dnia 3 września 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, położoną w Kaliszu przy ul. Skarszewskiej 20a, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie 015 Chmielnik jako działka nr 64/4 o powierzchni 592 m². Zgodnie z zapisami księgi wieczystej KZ1A/00068109/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych przedmiotowa nieruchomość jest własnością Miasta Kalisza.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w wysokości brutto 92.500,00zł (słownie: dziewięćdziesiąt dwa tysiące pięćset złotych i 00/100).
3. Ustala się wadium w wysokości 9.000,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy złotych 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 2.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, położoną w Kaliszu przy ul. Skarszewskiej 20a, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie 015 Chmielnik jako działka nr 64/6 o powierzchni 848 m². Zgodnie z zapisami księgi wieczystej KZ1A/00068109/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych przedmiotowa nieruchomość jest własnością Miasta Kalisza.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w wysokości brutto 132.500,00zł (słownie: sto trzydzieści dwa tysiące pięćset złotych i 00/100).
3. Ustala się wadium w wysokości 13.000,00 zł (słownie: trzynaście tysięcy złotych 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 3 .

Zgodnie z decyzją Nr 316/07 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 3 października 2007 roku, zbywane nieruchomości, o których mowa w § 1 i § 2, przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Dla przedmiotowych nieruchomości ustalono rodzaj inwestycji polegający na budowie dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

§ 4 .

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o których mowa w § 1 i § 2 w następującym składzie:

- 1) Hieronim Tomczyk - przewodniczący,
- 2) Sławomir Miłek - zastępca przewodniczącego,
- 3) Przemysław Wojciech Józefiak - zastępca przewodniczącego,
- 4) Barbara Gmerek - członek,
- 5) Teresa Olejnik - członek,
- 6) Maria Jurek - członek,
- 7) Jolanta Smolińska - członek.

2. W pracach Komisji uczestniczy przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza jako obserwator.

3. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 5 .

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.

2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 6 .

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 7 .

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

/.../

Piotr Kościelny

Wiceprezydent Miasta Kalisza