

**Zarządzenie Nr 368/2014
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 15 lipca 2014 r.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości położonych w Kaliszu przy ul. Kresowej Nr 22a, Nr 20a, Nr 18a i Nr 24b do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust. 1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje :

§ 1 .

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ul. Kresowej 22a, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 083 Oś. Asnyka jako działka nr 117/25 o pow. 282 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00084731/3.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 36.000 zł (słownie złotych : trzydzieści sześć tysięcy 00/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 4.000 zł (słownie złotych : cztery tysiące), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 2 .

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ul. Kresowej 20a, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 083 Oś. Asnyka jako działka nr 117/26 o pow. 320 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00084731/3.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 40.500 zł (słownie złotych : czterdzieści tysięcy pięćset 00/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 4.000 zł (słownie złotych : cztery tysiące), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 3.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ul. Kresowej 18a, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 083 Oś. Asnyka jako działka nr 117/28 o pow. 353 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00084731/3.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 45.000 zł (słownie złotych : czterdzieści pięć tysięcy 00/100). Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 5.000 zł (słownie złotych : pięć tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu

§ 4.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ul. Kresowej 24b, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 083 Oś. Asnyka jako działka nr 117/36 o pow. 473 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00084731/3.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 60.000 zł (słownie złotych : sześćdziesiąt tysięcy 00/100). Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 6.000 zł (słownie złotych : sześć tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu

§ 5.

Zgodnie z decyzją Nr 43/13 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 22 marca 2013 r. o ustaleniu warunków zabudowy, nieruchomości o których mowa w § 1 i w § 2 przeznaczone są pod budowę budynków mieszkanich jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej a nieruchomości o których mowa w § 3 i w § 4 przeznaczone są pod budowę budynków mieszkanich jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej.

§ 6.

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o których mowa w § 1 do § 4 w następującym składzie :
 - 1) Hieronim Tomczyk - przewodniczący,
 - 2) Marzena Wojterska - zastępca przewodniczącego,
 - 3) Sławomir Miłek - członek,
 - 4) Teresa Olejnik - członek,
 - 5) Maria Jurek - członek,
 - 6) Zenona Szymańska - członek,
 - 7) Jolanta Smolińska - członek,Przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza – obserwator
2. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 7.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 8.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 9.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

/.../

Daniel Sztandera

Wiceprezydent Miasta Kalisza