

Zarządzenie Nr 354/2013
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 24 lipca 2013r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości położonych przy ul. Złotej 74a i ul. Złotej 74b w Kaliszu do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 11 ust.1, art. 13 ust.1, art. 28, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust.1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. U. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1 .

- 1.Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawo własności nieruchomości, położonej w Kaliszu przy ul. Złotej 74a oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 022 jako działki nr 40/16 i 40/28 o łącznej powierzchni 0,1282ha zgodnie z zapisami księgi wieczystej nr KZ1A/00064788/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych stanowiącą własność Miasta Kalisza.
- 2.Na nieruchomości opisanej w ust. 1 znajduje się częściowe utwardzenie placu postojowego, część wewnętrznej sieci wodociągowej oraz część fundamentu po wiacie samochodowej i rozebrany budynek.
- 3.Ustala się:
 - a) cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości 90.000,00zł (słownie złotych: dziewięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).
 - b) wadium w wysokości 9.000,00zł (słownie złotych: dziewięć tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 2 .

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawo użytkowania wieczystego gruntu i własność budynku ustanowione na nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Złotej 74b oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 022 jako działki nr 40/17 i 40/27 o łącznej powierzchni 0,1197ha zapisanej odpowiednio w księgach wieczystych nr KZ1A/00063609/6 i nr KZ1A/00065580/0 prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych będącej własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Kalisza.

2. Na nieruchomości opisanej w ust. 1 znajduje się częściowe utwardzenie placu postojowego, studzienka wodomierzowa, część sieci wodociągowej, część ogrodzenia z płyt betonowych, część fundamentów po wiacie samochodowej oraz nieużytkowany budynek portierni, w pozostałej części, porośnięta jest drzewami.
3. Ustala się:
 - a) cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości 83.500,00zł (słownie złotych: osiemdziesiąt trzy tysiące pięćset 00/100).
 - b) wadium w wysokości 8.500,00zł (słownie złotych: osiem tysięcy pięćset 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 3.

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 ust.1 i § 2 ust.1 - w następującym składzie :
 - 1) Hieronim Tomczyk - przewodniczący,
 - 2) Marzena Wojterska - zastępca przewodniczącego,
 - 3) Sławomir Miłek - członek,
 - 4) Maria Jurek - członek,
 - 5) Teresa Olejnik - członek,
 - 6) Krzysztof Życiński - członek,
 - 7) Jolanta Smolińska - członekPrzedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza – obserwator.
2. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

