

Zarządzenie Nr 345/2023
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 2 czerwca 2023 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w Kaliszu przy ulicy Żelaznej na uzupełnienie nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ulicy Żelaznej, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie 010 Chmielnik jako działka nr 43/2 o pow. 0,0072 ha oraz działka nr 43/4 o pow. 0,0107 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr KZ1A/00030860/3 – w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osób fizycznych.
2. Ustala się cenę nieruchomości, opisanej w ust. 1, na kwotę brutto 37.100,00 (słownie złotych: trzydzieści siedem tysięcy sto 00/100).
3. Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.

§ 2.

Szczegółowe warunki sprzedaży niezabudowanej nieruchomości opisanej w § 1 określi protokół rokowań.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski