

**Zarządzenie Nr 344 /2018**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 28 maja 2018 r.**

**w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do udziału w samodzielny lokalu mieszkalny oraz w stosunku do czterech samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z prawami związanymi z własnością lokalu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 109 ust. 1 pkt 4a i art. 110 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.) w związku z § 4 uchwały Nr XXV/313/2016 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 21 czerwca 2016r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Kalisza (Dz.Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2016r. poz. 3973) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się nie wykonać prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) udziału 1/10 części w samodzielny lokalu mieszkalny stanowiący odrębną nieruchomość, do którego przynależy udział wynoszący 36/1932 części nieruchomości wspólnej, stanowiącej prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 016 Śródmieście jako działka nr 34 o pow. 0,1281 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 2025/2018 z dnia 7 maja 2018r.;
- 2) samodzielny lokalu mieszkalny, stanowiący odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 253/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działki nr: 16/1 i 17/1 o łącznej pow. 0,1377 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 1288/2018 z dnia 14 maja 2018r.;
- 3) samodzielny lokalu mieszkalny, stanowiący odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 253/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działki nr: 16/1 i 17/1 o łącznej pow. 0,1377 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 5665/2018 z dnia 14 maja 2018r.;

4) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 2521/59925 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo własności gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 043 Rogatka jako działka nr 130/2 o pow. 0,0454 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 5609/2018 z dnia 11 maja 2018r.;

5) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 189/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo własności gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 117 o pow. 0,1104 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 1320/2018 z dnia 17 maja 2018r.

## § 2.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

## § 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

## § 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza  
/.../  
Barbara Gmerek  
Wiceprezydent Miasta Kalisza