

**Zarządzenie Nr 340/2015**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 06 sierpnia 2015 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Sokolnickiej 9 do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 13 ust.1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 782 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust.1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. U. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

**§ 1 .**

1.Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną położoną w Kaliszu przy ul. Sokolnickiej 9, przeznaczoną do zabudowy budynkiem jednorodzinny z częścią usługową, na którą składają się zgodnie z ewidencją gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 096 Zagorzynek :

- a) działka nr 105/4 o powierzchni 0,0080ha, zgodnie z zapisami księgi wieczystej nr KZ1A/00086735/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiąca własność Miasta Kalisza – Miasta na prawach powiatu,
- b) działka nr 96/6 o powierzchni 0,0446ha, zgodnie z zapisami księgi wieczystej nr KZA1A/00086734/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiąca własność Miasta Kalisza.

2.Ustala się:

- a) cenę działki, o której mowa w ust. 1 pkt a na kwotę brutto 11.559,00zł
- b) cenę działki, o której mowa w ust. 1 pkt b na kwotę brutto 64.441,00zł
- c) łączną cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 76.000,00 zł (słownie złotych : siedemdziesiąt sześć tysięcy 00/100). Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23%.
- d) wadium w kwocie brutto 8.000,00zł (słownie złotych: osiem tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

**§ 2 .**

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 ust.1 - w następującym składzie :

- 1) Hieronim Tomczyk - przewodniczący,
- 2) Sławomir Miłek - zastępca przewodniczącego,
- 3) Teresa Olejnik - członek,
- 4) Maria Jurek - członek,
- 5) Zenona Szymańska - członek,

6) Jolanta Smolińska - członek

7) Krzysztof Życiński - członek

Przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza – obserwator.

2. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

### § 3.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza,

2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

### § 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

### § 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Sapiński