

Zarządzenie Nr 338/2012
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 25 lipca 2012 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości położonych w Kaliszu w obrębie ewidencyjnym 152 Winiary do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego .

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust.1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust. 1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1 uchwały Rady Miejskiej Kalisza Nr XXXVIII/542/2009 z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139), zarządza się, co następuje :

§ 1 .

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 970/2 o pow. 905 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.
2. Ustala się cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości w wysokości netto 68.000 zł (słownie złotych : sześćdziesiąt osiem tysięcy). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży.
3. Ustala się wadium w wysokości 7.000 zł (słownie złotych : siedem tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 2 .

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 970/3 o pow. 916 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.
2. Ustala się cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości w wysokości netto 69.000 zł (słownie złotych : sześćdziesiąt dziewięć tysięcy). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży.
3. Ustala się wadium w wysokości 7.000 zł (słownie złotych : siedem tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 3 .

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 970/4 o pow. 911 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.
2. Ustala się cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości w wysokości netto 69.000 zł (słownie złotych : sześćdziesiąt dziewięć tysięcy). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży.
3. Ustala się wadium w wysokości 7.000 zł (słownie złotych : siedem tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 4 .

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 970/5 o pow. 905 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.
2. Ustala się cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości w wysokości netto 68.000 zł (słownie złotych : sześćdziesiąt osiem tysięcy). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży.
3. Ustala się wadium w wysokości 7.000 zł (słownie złotych : siedem tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 5 .

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 970/6 o pow. 900 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.
2. Ustala się cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości w wysokości netto 68.000 zł (słownie złotych : sześćdziesiąt osiem tysięcy). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży.
3. Ustala się wadium w wysokości 7.000 zł (słownie złotych : siedem tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 6 .

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 970/7 o pow. 895 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.
2. Ustala się cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości w wysokości netto 68.000 zł (słownie złotych : sześćdziesiąt osiem tysięcy). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży.

3. Ustala się wadium w wysokości 7.000 zł (słownie złotych : siedem tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 7 .

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 970/8 o pow. 890 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.
2. Ustala się cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości w wysokości netto 67.000 zł (słownie złotych : sześćdziesiąt siedem tysięcy). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży.
3. Ustala się wadium w wysokości 7.000 zł (słownie złotych : siedem tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu

§ 8 .

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 970/9 o pow. 885 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.
2. Ustala się cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości w wysokości netto 67.000 zł (słownie złotych : sześćdziesiąt siedem tysięcy). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży.
3. Ustala się wadium w wysokości 7.000 zł (słownie złotych : siedem tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu

§ 9.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 970/10 o pow. 879 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.
2. Ustala się cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości w wysokości netto 66.000 zł (słownie złotych : sześćdziesiąt sześć tysięcy). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży.
3. Ustala się wadium w wysokości 7.000 zł (słownie złotych : siedem tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu

§ 10.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 970/11 o pow. 874 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.

2. Ustala się cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości w wysokości netto 66.000 zł (słownie złotych : sześćdziesiąt sześć tysięcy). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży.
3. Ustala się wadium w wysokości 7.000 zł (słownie złotych : siedem tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu

§ 11.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 970/12 o pow. 869 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.
2. Ustala się cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości w wysokości netto 66.000 zł (słownie złotych : sześćdziesiąt sześć tysięcy). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży.
3. Ustala się wadium w wysokości 7.000 zł (słownie złotych : siedem tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu

§ 12.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 970/13 o pow. 860 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.
2. Ustala się cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości w wysokości netto 65.000 zł (słownie złotych : sześćdziesiąt pięć tysięcy). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży.
3. Ustala się wadium w wysokości 7.000 zł (słownie złotych : siedem tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu

§ 13.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 970/14 o pow. 615 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.
2. Ustala się cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości w wysokości netto 47.000 zł (słownie złotych : czterdzieści siedem tysięcy). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży.
3. Ustala się wadium w wysokości 5.000 zł (słownie złotych : pięć tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu

§ 14.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 970/15 o pow. 606 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.
2. Ustala się cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości w wysokości netto 46.000 zł (słownie złotych : czterdzieści sześć tysięcy). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży.
3. Ustala się wadium w wysokości 5.000 zł (słownie złotych : pięć tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu

§ 15.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 970/16 o pow. 593 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.
2. Ustala się cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości w wysokości netto 45.000 zł (słownie złotych : czterdzieści pięć tysięcy). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży.
3. Ustala się wadium w wysokości 5.000 zł (słownie złotych : pięć tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu

§ 16.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 970/17 o pow. 570 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.
2. Ustala się cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości w wysokości netto 43.000 zł (słownie złotych : czterdzieści trzy tysiące). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży.
3. Ustala się wadium w wysokości 5.000 zł (słownie złotych : pięć tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu

§ 17.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 970/18 o pow. 427 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.

2. Ustala się cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości w wysokości netto 32.000 zł (słownie złotych : trzydzieści dwa tysiące). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży.
3. Ustala się wadium w wysokości 4.000 zł (słownie złotych : cztery tysiące), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu

§ 18.

Zbywane nieruchomości o których mowa w § 1 do § 17 zgodnie z decyzją Nr 42/12 z dnia 7.02.2012 r. o ustaleniu warunków zabudowy, przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

§ 19.

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o których mowa w § 1 do § 17 w następującym składzie :
 - 1) Hieronim Tomczyk - przewodniczący,
 - 2) Marzena Wojterska - zastępca przewodniczącego,
 - 3) Sławomir Miłek - członek,
 - 4) Teresa Olejnik - członek
 - 5) Małgorzata Brzęcka - członek,
 - 6) Zenona Szymańska - członek,
 - 7) Jolanta Smolińska - członek,Przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza – obserwator
2. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 20.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kaliszu na okres 21 dni oraz zamieszczenie informacji w gazecie „Nowe Fakty Kaliskie” i na stronie internetowej Miasta Kalisza.

§ 21.

Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w gazecie Ziemia Kaliska i na stronie internetowej Miasta Kalisza oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 22.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem przy udziale Skarbnika Miasta Kalisza.

§ 23.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 24.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.