

Zarządzenie Nr 336 / 2016
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 30 czerwca 2016 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Łódzkiej Nr 204 w Kaliszu, do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 11 ust.1, art. 37 ust.1, art.38, art.40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust.1 i 2 oraz § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje :

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, położoną w Kaliszu przy ul. Łódzkiej Nr 204, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 65/3 o pow. 3033 m², zgodnie z zapisami księgi wieczystej nr KZ1A/000051147/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu, Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącą własność Miasta Kalisza.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, w wysokości 355.000 zł (słownie złotych: trzysta pięćdziesiąt pięć tysięcy 00/100).
3. Ustala się wadium w kwocie 40.000 zł (słownie złotych: czterdzieści tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.
4. Zbywana nieruchomość na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r., poz. 710) zwolniona jest z podatku VAT.

§ 2.

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 - w następującym składzie :
 - 1) Hieronim Tomczyk - przewodniczący,
 - 2) Sławomir Miłek - zastępca przewodniczącego
 - 3) Przemysław Wojciech Józefiak - zastępca przewodniczącego
 - 4) Barbara Gmerek - członek
 - 5) Teresa Olejnik - członek
 - 6) Jolanta Smolińska - członek
 - 7) Maria Jurek - członek
2. W pracach komisji uczestniczy przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza jako obserwator.

3. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 3.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Sapiński