

Zarządzenie Nr 329/2015
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 30 lipca 2015 r.

w sprawie oddania w dzierżawę Stowarzyszeniu Polacy Dookoła Świata nieruchomości zabudowanej, położonej w Kaliszu przy Wale Piastowskim 3.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art.13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2015 r. poz 782 z późn. zm) oraz § 3 ust. 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się oddać w dzierżawę Stowarzyszeniu Polacy Dookoła Świata w Kaliszu z siedzibą w Kaliszu przy ulicy Częstochowskiej 15/4, na okres 3 miesiące nieruchomość zabudowaną i ogrodzoną o łącznej powierzchni 1.501 m², położoną w Kaliszu przy Wale Piastowskim 3, oznaczoną jako działka nr 10, obręb 034, zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00046762/1 oraz część działki nr 9, obręb 034, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00063777/4.
2. Zabudowę nieruchomości stanowi budynek murowany, wolnostojący bez piwnic, trzykondygnacyjny, o powierzchni zabudowy 414 m², powierzchni użytkowej 959 m², kubaturze 4.281 m³.
3. Oddanie nieruchomości w dzierżawę następuje na czas oznaczony od dnia 1.08.2015 r. do dnia 31.10.2015 r.

§ 2.

Ustala się wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 2.056,16 zł. (słownie złotych: dwa tysiące pięćdziesiąt sześć 16/100) plus 23 % podatek VAT, ustalonego w następujący sposób:

- 1) za grunt niezabudowany o powierzchni 1.087 m² na cele rekreacji i sportu wg stawki 0,48 zł. za m² plus podatek VAT,
- 2) za budynek o powierzchni użytkowej 959 m² wg stawki 1,60 zł. za m² plus podatek VAT.

§ 3.

Nieruchomość zabudowaną, opisaną w § 1, Stowarzyszenie Polacy Dookoła Świata przeznaczy na realizację celów statutowych w szczególności w zakresie szkolenia i upowszechniania żeglarstwa, turystyki i rekreacji motorowodnej wraz z celami wspomagającymi realizację celu głównego.

§ 4.

Dzierżawca może poddzierżawiać część przedmiotu dzierżawy osobom trzecim wg. tej samej stawki czynszu jaki ponosi na rzecz Wydierżawiającego.

§ 5.

Szczegółowe zasady dzierżawy nieruchomości zostaną określone w umowie.

§ 6.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem przy udziale Skarbnika Miasta.

§ 7.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza
/.../
Piotr Kościelny
Wiceprezydent Miasta Kalisza