

**Zarządzenie Nr 326/2013
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 9 lipca 2013 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej gruntu na uzupełnienie nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 7 pkt 1, § 8 ust. 1, § 11 ust. 1, § uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 03 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza - Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139), zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 072 Widok jako działka nr 1/74 o pow. 39 m², zapisaną w KW KZ1A/00041786/0 - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością osób fizycznych, zapisanej w KW KZ1A/00021688/7.
2. Ustala się cenę sprzedawanej nieruchomości na kwotę 4.292,70 zł brutto (słownie złotych : cztery tysiące dwieście dziewięćdziesiąt dwa i 70/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23%.
3. Ustala się koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 371,14 zł (słownie złotych : trzysta siedemdziesiąt jeden i 14/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23%.

§ 2.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 072 Widok jako działka nr 1/75 o pow. 50 m², zapisaną w KW KZ1A/00041786/0 - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością osób fizycznych, zapisanej w KW KZ1A/00021688/7.
2. Ustala się cenę sprzedawanej nieruchomości na kwotę 5.485,80 zł brutto (słownie złotych : pięć tysięcy czterysta osiemdziesiąt pięć i 80/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23%.
3. Ustala się koszty z tytułu przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 434,19 zł (słownie złotych : czterysta trzydzieści cztery i 19/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23%.

§ 3.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków

w obrębie 072 Widok jako działka nr 1/76 o pow. 72 m², zapisaną w KW KZ1A/00041786/0 - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością osób fizycznych, zapisanej w KW KZ1A/00021688/7.

2. Ustala się cenę sprzedawanej nieruchomości na kwotę 7.908,90 zł brutto (słownie złotych : siedem tysięcy dziewięćset osiem i 90/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23%.
3. Ustala się koszty z tytułu przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 560,29 zł (słownie złotych : pięćset sześćdziesiąt i 29/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23%.

§ 4.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 072 Widok jako działka nr 1/77 o pow. 69 m², zapisaną w KW KZ1A/00041786/0 - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością osób fizycznych, zapisanej w KW KZ1A/00021688/7.
2. Ustala się cenę sprzedawanej nieruchomości na kwotę 7.576,80 zł brutto (słownie złotych : siedem tysięcy pięćset siedemdziesiąt sześć i 80/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23%.
3. Ustala się koszty z tytułu przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 543,09 zł (słownie złotych : pięćset czterdzieści trzy i 09/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23%.

§ 5.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 072 Widok jako działka nr 1/78 o pow. 67 m², zapisaną w KW KZ1A/00041786/0 - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością osób fizycznych, zapisanej w KW KZ1A/00021688/7.
2. Ustala się cenę sprzedawanej nieruchomości na kwotę 7.367,70 zł brutto (słownie złotych : siedem tysięcy trzysta sześćdziesiąt siedem i 70/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23%.
3. Ustala się koszty z tytułu przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 531,63 zł (słownie złotych : pięćset trzydzieści jeden i 63/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23%.

§ 6.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 072 Widok jako działka nr 1/79 o pow. 53 m², zapisaną w KW KZ1A/00041786/0 - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością osób fizycznych, zapisanej w KW KZ1A/00021688/7.
2. Ustala się cenę sprzedawanej nieruchomości na kwotę 5.824,05 zł brutto (słownie złotych : pięć tysięcy osiemset dwadzieścia cztery i 05/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23%.

3. Ustala się koszty z tytułu przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 451,41 zł (słownie złotych : czterysta pięćdziesiąt jeden i 41/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23%.

§ 7.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 072 Widok jako działka nr 1/80 o pow. 53 m², zapisaną w KW KZ1A/00041786/0 - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością osób fizycznych, zapisanej w KW KZ1A/00021688/7.
2. Ustala się cenę sprzedawanej nieruchomości na kwotę 5.824,05 zł brutto (słownie złotych : pięć tysięcy osiemset dwadzieścia cztery i 05/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23%.1
3. Ustala się koszty z tytułu przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 451,41 zł (słownie złotych : czterysta pięćdziesiąt jeden i 41/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23%.

8.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 072 Widok jako działka nr 1/81 o pow. 60 m², zapisaną w KW KZ1A/00041786/0 - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością osób fizycznych, zapisanej w KW KZ1A/00021688/7.
2. Ustala się cenę sprzedawanej nieruchomości na kwotę 6.592,80 zł brutto (słownie złotych : sześć tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt dwa i 80/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23%.
3. Ustala się koszty z tytułu przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 491,51 zł (słownie złotych : czterysta dziewięćdziesiąt jeden i 51/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23%.

§ 9.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 072 Widok jako działka nr 1/82 o pow. 56 m², zapisaną w KW KZ1A/00041786/0 - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością osób fizycznych, zapisanej w KW KZ1A/00021688/7.
2. Ustala się cenę sprzedawanej nieruchomości na kwotę 6.150,00 zł brutto (słownie złotych : sześć tysięcy sto pięćdziesiąt i 00/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23%.
3. Ustala się koszty z tytułu przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 468,58 zł (słownie złotych : czterysta sześćdziesiąt osiem i 58/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23%.

§ 10.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków

w obrębie 072 Widok jako działka nr 1/83 o pow. 47 m², zapisaną w KW KZ1A/00041786/0 - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością osób fizycznych, zapisanej w KW KZ1A/00021688/7.

2. Ustala się cenę sprzedawanej nieruchomości na kwotę 5.153,70 zł brutto (słownie złotych : pięć tysięcy sto pięćdziesiąt trzy i 70/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23%.
3. Ustala się koszty z tytułu przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 416,99 zł (słownie złotych : czterysta szesnaście i 99/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23%.

§ 11.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 072 Widok jako działka nr 1/84 o pow. 37 m², zapisaną w KW KZ1A/00041786/0 - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością osób fizycznych, zapisanej w KW KZ1A/00021688/7.
2. Ustala się cenę sprzedawanej nieruchomości na kwotę 4.071,30 zł brutto (słownie złotych : cztery tysiące siedemdziesiąt jeden i 30/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23%.
3. Ustala się koszty z tytułu przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 359,68 zł (słownie złotych : trzysta pięćdziesiąt dziewięć i 68/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23%.

§ 12.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 072 Widok jako działka nr 1/85 o pow. 21 m², zapisaną w KW KZ1A/00041786/0 - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością osób fizycznych, zapisanej w KW KZ1A/00021688/7.
2. Ustala się cenę sprzedawanej nieruchomości na kwotę 2300,10 zł brutto (słownie złotych : dwa tysiące trzysta i 10/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23%.
3. Ustala się koszty z tytułu przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 267,97 zł (słownie złotych : dwieście sześćdziesiąt siedem i 97/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23%.

§ 13.

Szczegółowe warunki sprzedaży określi protokół rokowań.

§ 14.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 15.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 16.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.