

**Zarządzenie Nr 321/2024**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 23 maja 2024 r.**

**w sprawie przeprowadzenia przetargu ustnego ograniczonego, ustalenia regulaminu i powołania komisji do przygotowania i przeprowadzenia przetargu na oddanie w dzierżawę gruntu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 609) art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 38 ust. 1, art 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.) zarządza się, co następuje :

**§ 1**

1. Postanawia się przeprowadzić przetarg ustny ograniczony, na oddanie w dzierżawę na czas oznaczony 7 lat, grunt położony przy ul. Wrocławskiej 115 w Kaliszu o pow. 416m<sup>2</sup>, stanowiący w obrębie 0146 Nosków działkę 25/4, na cele składowe.
2. Szczegółowe warunki przetargu określone zostaną w ogłoszeniu o przetargu na dzierżawę gruntu, o którym mowa w ust. 1.

**§ 2**

1. Przetarg zostaje ograniczony do właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości sąsiednich działki nr 25/4, ujawnionych w księdze wieczystej w ostatnim dniu zgłoszenia uczestnictwa w przetargu.
2. Przetarg został ograniczony ze względu na brak możliwości samodzielnego zagospodarowania działki, o której mowa w § 1 ust.1.

**§ 3**

Ustala się :

- 1) cenę wywoławczą czynszu dzierżawnego w stosunku rocznym w wysokości 1750,00zł (słownie złotych: tysiąc siedemset pięćdziesiąt 00/100) + 23 % VAT,
- 2) wadium w kwocie – 100,00zł (słownie złotych: sto 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza,
- 3) minimalne postąpienie w kwocie – 20,00zł (słownie złotych: dwadzieścia 00/100).

**§ 4**

Ustala się Regulamin przetargu ustnego ograniczonego, o którym mowa w § 1 ust.1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 5**

1. Powołuje się Komisję do przygotowania i przeprowadzenia przetargu ustnego ograniczonego na oddanie w dzierżawę gruntu opisanego w § 1 ust.1, w następującym składzie:
  - 1) Michał Pilas - przewodniczący,
  - 2) Renata Stradowska - z-ca przewodniczącego,
  - 3) Kamila Piotrowska - członek,
  - 4) Aleksandra Gromada - członek,
  - 5) Joanna Kelner - członek.

2. Zastępca przewodniczącego komisji może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

**§ 6**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**§ 7**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 8**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski

**Regulamin przetargu ustnego ograniczonego  
na oddanie w dzierżawę gruntu, położonego przy ul. Wrocławskiej 115 w Kaliszu,  
dz. nr 25/4, obr. 0146 Nosków.**

**I. Komisja przetargowa.**

1. Przetarg przeprowadza komisja przetargowa w składzie, co najmniej 3-osobowym, powołana zarządzeniem Prezydenta Miasta Kalisza.
2. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.

**II. Forma przetargu i ogłoszenie o przetargu.**

1. Przetarg przeprowadza się w formie przetargu ustnego ograniczonego.
2. Przetarg jest ograniczony do właścicieli sąsiednich nieruchomości lub użytkowników wieczystych działki położonej w Kaliszu przy ul. Wrocławskiej 115, oznaczonej nr 25/4 w obrębie 0146 Nosków, ujawnionych w księdze wieczystej w ostatnim dniu zgłoszenia uczestnictwa w przetargu.
3. Przetarg został ograniczony ze względu na brak możliwości samodzielnego zagospodarowania działki.
4. Ogłoszenie o przetargu będzie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Kalisza, opublikowanie na stronie internetowej Miasta Kalisza pod adresem [www.bip.kalisz.pl](http://www.bip.kalisz.pl) oraz zamieszczenie wyciągu z ogłoszenia o przetargu w prasie lokalnej.

**III. Dane dotyczące przedmiotu przetargu.**

1. Przedmiotem przetargu jest oddanie w dzierżawę gruntu o pow. 416m<sup>2</sup>, oznaczonego w obrębie 0146 Nosków jako działka nr 25/4, dla którego brak urzędowej księgi wieczystej, położonego przy ul. Wrocławskiej 115 w Kaliszu, przeznaczonego na cele składowe.
2. Grunt o którym mowa w ust. 1, będący przedmiotem oddania w dzierżawę oznaczony jest wg załącznika graficznego, stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszego Regulaminu.
3. Nieruchomość jest objęta „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulicy Tylnej” zatwierdzonego uchwałą Nr LVIII/751/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 27 września 2018r.
4. Uczestnicy przetargu przed przystąpieniem do przetargu zobowiązani są do zapoznania się ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości, granicami oraz ich aktualnym sposobem zagospodarowania.

5. Dzierżawca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym, ewentualne koszty związane z przystosowaniem i uporządkowaniem gruntu obciążają dzierżawcę.

#### **IV. Umowa dzierżawy.**

1. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony tj. 7 lat.
2. Szczegółowe warunki umowy dzierżawy zawiera projekt umowy, który stanowi **załącznik nr 2 do Regulaminu przetargu.**

#### **V. Cena wywoławcza, minimalne postąpienie i czynsz dzierżawny.**

1. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego **w stosunku rocznym wynosi: 1750,00zł** (słownie złotych: tysiąc siedemset pięćdziesiąt ) **+ 23 % podatku VAT.**
2. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że jego wysokość **nie może wynosić mniej niż 20,00zł.** (słownie złotych: dwadzieścia 00/100).
3. Zaproponowana w przetargu najwyższa kwota będzie stanowiła wysokość netto rocznego czynszu dzierżawnego.
4. Dzierżawa nieruchomości zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361) jako odpłatna dostawa towarów podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23%.
5. Czynsz za dzierżawę nieruchomości płatny będzie do dnia 30 lipca 2024r. za 2024 rok, a za kolejne lata do 30 czerwca każdego roku.

#### **VI. Wadium.**

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium** w pieniądzu, **w wysokości: 100,00 zł.** (słownie złotych: sto 00/100), na konto Urzędu Miasta Kalisza, Główny Rynek 20, r-k wadium w Santander Bank SA Nr 39 1090 1128 0000 0001 5108 9160; **do dnia 18.06.2024 r. do godziny wyznaczonej jako termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu.**
2. Przy wpłacie wadium, na dowodzie wpłaty należy wpisać: „**wadium, przetarg ustny ograniczony na dzierżawę gruntu ul. Wrocławska 115, imię i nazwisko osoby prawnej lub osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą przystępującej do przetargu.**”.
3. W przypadku wygrania przetargu wadium zalicza się na poczet pierwszego czynszu dzierżawnego, a pozostałym uczestnikom wadia będą zwrócone po odwołaniu lub zamknięciu przetargu w ciągu trzech dni roboczych.

#### **VII. Możliwości, termin i miejsce składania pisemnych zgłoszeń.**

1. W przetargu mogą brać udział właściciele lub użytkownicy wieczystości sąsiednich nieruchomości graniczącej z dz. 25/4, obr. 0146 Nosków, ujawnionych w księdze wieczystej w ostatnim dniu zgłoszenia uczestnictwa w przetargu, którzy w terminie dokonają wpłaty wadium, zgłoszą uczestnictwo w przetargu i złożą odpowiednie dokumenty.
2. Przedstawiciele osób prawnych winni posiadać stosowne umocowania do zaciągania zobowiązań na rzecz i w imieniu tych osób prawnych.

3. W przypadku, gdy nieruchomość stanowi współwłasność osób fizycznych do przetargu muszą przystąpić wszyscy współwłaściciele, lub pełnomocnik z pełnomocnictwem sporządzonym w formie pisemnej.
4. **Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu ustnym ograniczonym ustala się do dnia 18.06.2024r. do godz. 12<sup>00</sup>** Pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu należy składać, w zamkniętych kopertach z opisem: **Przetarg na grunt, ul. Wrocławska 115 w Kaliszu**, do sekretariatu Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Kalisza, Ratusz III piętro, pokój nr 67.
5. Pisemne zgłoszenie powinno zawierać:
  - 1) imię, nazwisko i adres zgłaszającego lub zgłaszających, jeśli będą to współwłaściciele albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot;
  - 2) datę sporządzenia zgłoszenia;
  - 3) w przypadku osób prawnych i osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, kopię aktualnego odpisu z KRS-u/CEIDG albo wydruk elektroniczny oraz kopię stosownego umocowania do zaciągania zobowiązań na rzecz i w imieniu tej osoby;
  - 4) oświadczenie o zapoznaniu z treścią Regulaminu i projektem umowy dzierżawy, stanowiące **Załącznik Nr 3 do Regulaminu**;
  - 5) potwierdzenie wpłaty wadium;
  - 6) aktualny wydruk elektroniczny z księgi wieczystej nieruchomości, której zgłaszający jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym, a która graniczy bezpośrednio z działką nr 25/4, obr. 0146 Nosków.

#### **VIII. Przebieg i rozstrzygnięcie przetargu.**

1. **Komisja przetargowa w dniu 18.06.2024 r.** sprawdzi dokumenty i zakwalifikuje do uczestnictwa osoby, które spełniły warunki określone w regulaminie przetargu. Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miasta Kalisza, Ratusz, Główny Rynek 20 oraz opublikowana na stronie internetowej Miasta Kalisza pod adresem [www.bip.kalisz.pl](http://www.bip.kalisz.pl).
2. Warunkiem uczestnictwa w przetargu ustnym ograniczonym jest zakwalifikowanie przez komisję przetargową.
3. **Przetarg odbędzie się w dniu 21.06.2024r. o godz. 12<sup>00</sup>.** Przed rozpoczęciem przetargu, osoby zakwalifikowane do przetargu winny okazać komisji:
  - 1) oryginał dowodu tożsamości,
  - 2) oryginał pełnomocnictwa sporządzonego w formie pisemnej, w przypadku, gdy nieruchomość stanowi współwłasność osób fizycznych,
  - 3) oryginał pełnomocnictwa, umów, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot, w przypadku osób prawnych.
4. Przetarg może się odbyć, chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.
5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej czynszu dzierżawnego.
6. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny, dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień.

7. Po ustaniu zgłaszania postąpień przewodniczący komisji przetargowej wywołuje trzykrotnie ostatnią, najwyższą cenę czynszu dzierżawnego, a następnie ogłasza imię i nazwisko osoby lub nazwę podmiotu, która wygrała przetarg na dzierżawę.
8. Uczestnik, który podał najwyższą cenę czynszu i wygrał przetarg zostaje ustalony jako dzierżawca i jest związany wylicytowaną ceną czynszu dzierżawnego do dnia zawarcia umowy dzierżawy.
9. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nie stawia się i nie podpisze umowy dzierżawy w wyznaczonym dniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia z nią umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
10. Przetarg uznaje się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpi do przetargu lub żaden z oferentów nie zaoferuje postąpienia ponad cenę wywoławczą (oferta będzie zawierała stawkę czynszową równą cenie wywoławczej), a także jeżeli komisja przetargowa stwierdzi, że żadne zgłoszenie nie spełnia warunków przetargu.
11. Z przeprowadzonego przetargu sporządza się protokół, który podpisują członkowie komisji. Ustalenia zawarte w protokole przetargu stanowią podstawę do zawarcia umowy dzierżawy.
12. Prezydent Miasta Kalisza poda do publicznej wiadomości, wywieszając w siedzibie Urzędu Miasta Kalisza oraz opublikuje na stronie internetowej Miasta Kalisza pod adresem [www.bip.kalisz.pl](http://www.bip.kalisz.pl) informację o wyniku przetargu.

#### **IX. Możliwość odwołania i zamknięcia przetargu.**

1. Prezydent Miasta Kalisza może odwołać lub unieważnić przetarg w każdym czasie bez podania przyczyny.
2. Organizatorowi przetargu przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

#### **X. Skutki uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy.**

1. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do zawarcia pisemnej umowy dzierżawy, która obowiązywać będzie od dnia zawarcia. Prezydent Miasta Kalisza zawiadomi wygrywającego o miejscu i terminie zawarcia umowy dzierżawy.
2. W przypadku niepodpisania przez wygrywającego umowy dzierżawy wpłacone wadium ulegnie przepadkowi.

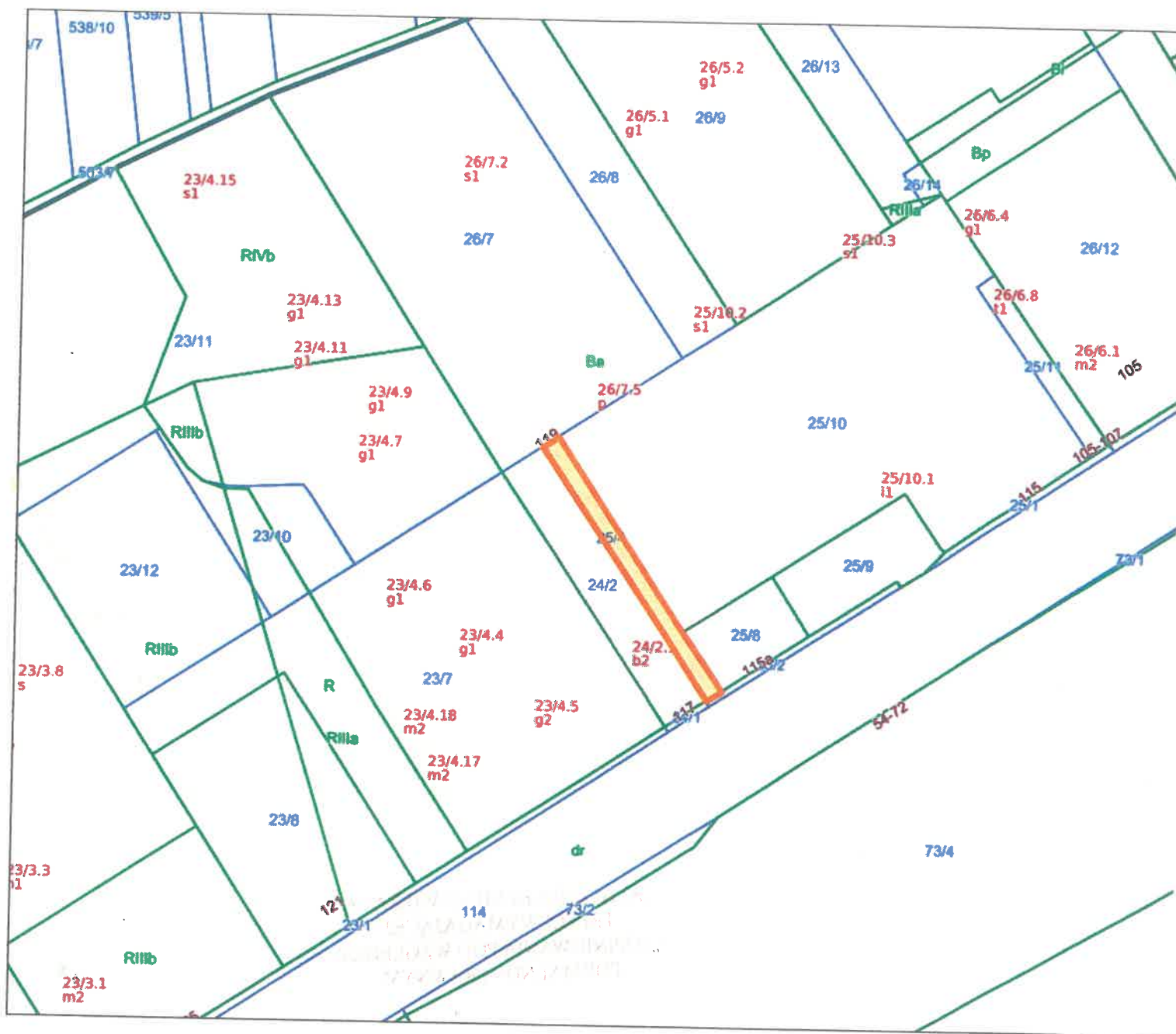
#### Załączniki do Regulaminu:

- 1) Załącznik graficzny;
- 2) Projekt umowy dzierżawy;
- 3) Oświadczenie o zapoznaniu z treścią Regulaminu i projektem umowy dzierżawy.

Prezydent Miasta Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski

### Załącznik Nr 1

do Regulaminu przetargu ustnego ograniczonego na oddanie  
w dzierżawę gruntu, położonego przy ul. Wrocławskiej 115  
w Kaliszu, dz. nr 25/4, obr. 0146 Nosków.



WGM.6845.01.0068.2024.KP  
D2024.05.01127

**Załącznik Nr 2**

do Regulaminu przetargu ustnego ograniczonego na oddanie w dzierżawę gruntu, położonego przy ul. Wrocławskiej 115 w Kaliszu, dz. nr 25/4, obr. 0146 Nosków.

**Umowa dzierżawy Nr ...../2024**

zawarta w dniu ..... 2024r. pomiędzy **Miastem Kalisz** z siedzibą w Kaliszu, Główny Rynek 20, NIP 618-001-59-33, reprezentowanym przez:

**Krystiana Kinastowskiego** – Prezydenta Miasta Kalisza,

zwanym dalej „**Wydzierżawiającym**”,

**a**

.....  
.....  
.....  
ustalonym w przetargu ustnym ograniczonym i zwanym dalej „**Dzierżawcą**”.

**§ 1**

Wydzierżawiający oddaje w dzierżawę grunt o powierzchni 416 m<sup>2</sup>, położony w Kaliszu przy ulicy Wrocławskiej, stanowiący w obrębie 0146 Nosków działkę nr 25/4, dla której brak urzędzonej księgi wieczystej, oznaczony kolorem zielonym na mapie stanowiącej załącznik do umowy.

**§ 2**

Wydzierżawiony teren przeznaczony jest na **cele składowe**.

**§ 3**

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony tj. **od dnia .....r. do .....**

**§ 4**

1. Dzierżawca zobowiązany jest płacić Wydzierżawiającemu wylicytowany roczny czynsz dzierżawny w kwocie brutto: ..... zł (słownie złotych: ..... ..00/100), w tym 23% VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku, z zastrzeżeniem, że za okres od dnia .....r. do dnia 31.12.2024r. czynsz dzierżawny w kwocie brutto:..... zł (słownie złotych: .....00/100) w tym 23% VAT, płatny jest do dnia 30 lipca 2024r.
2. Czynsz dzierżawny wraz z należnym podatkiem VAT, Dzierżawca zobowiązany jest uiścić na rachunek bankowy Urzędu Miasta Kalisza lub w kasie Urzędu Miasta Kalisza w Biurze Obsługi Interesantów przy ul. Kościuszki 1a. Za dzień zapłaty uważa się datę wpływu środków na konto Wydzierżawiającego.
3. W przypadku opóźnienia w płatności czynszu dzierżawnego w wyznaczonym terminie, Dzierżawca zobowiązuje się do zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie za każdy dzień opóźnienia.



4. W przypadku ustawowej zmiany podatku VAT kwota czynszu brutto ulegnie zmianie stosownie do zmiany podatku VAT i nie będzie stanowiła zmiany warunków umowy.
5. Na poczet czynszu dzierżawnego rocznego w 2024r. zalicza się wpłacone wadium.
6. Wysokość czynszu dzierżawnego podlegać będzie waloryzacji zgodnie z zasadami ustalonymi przez Prezydenta Miasta Kalisza. Zmiana czynszu dzierżawnego nie stanowi zmiany warunków umowy. Dzierżawca będzie powiadomiony o wysokości zwaloryzowanego czynszu dzierżawnego.
7. Niezależnie od waloryzacji, o której mowa w ust. 6 czynsz dzierżawny ulega zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Kalisza odnośnie stawek czynszowych, w drodze wypowiedzenia, z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, tylko wtedy gdy wysokość czynszu ustalona o nowe stawki przekroczy wylicytowany w przetargu czynsz dzierżawny.

## § 5

1. Dzierżawca oświadcza, że znane mu są granice i stan faktyczny gruntu, do którego nie wnosi zastrzeżeń.
2. Przekazanie przedmiotu dzierżawy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.

## § 6

Dzierżawca zobowiązany jest używać przedmiot dzierżawy zgodnie z przeznaczeniem określonym w niniejszej umowie i z zachowaniem należytej staranności. Ewentualna zmiana sposobu wykorzystywania przedmiotu dzierżawy wymaga pisemnej zgody Wydierżawiającego.

## § 7

Dzierżawca zobowiązany jest do:

- 1) utrzymania porządku i czystości dzierżawionego gruntu oraz terenu bezpośrednio przylegającego do dzierżawionej nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- 2) udostępnienia dzierżawionego gruntu, w przypadku potrzeby przeprowadzenia jakichkolwiek urządzeń infrastruktury technicznej, uzbrojenia terenu bądź też usuwania awarii i konserwacji uzbrojenia nieodpłatnie i bez prawa do odszkodowania.

## § 8

Dzierżawca bez pisemnej zgody Wydierżawiającego nie może oddawać przedmiotu dzierżawy osobie trzeciej do bezpłatnego używania ani go poddzierżawić.

## § 9

Dzierżawca ponosi odpowiedzialność za szkody:

- 1) powstałe na przedmiocie dzierżawy w okresie trwania dzierżawy;
- 2) wyrządzone osobom trzecim, powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy;
- 3) powstałe w szczególności z odpowiedzialności cywilnej oraz od nieszczęśliwych wypadków, spowodowanych przez zdarzenia losowe lub osoby trzecie, powstałe na przedmiotowym terenie w czasie wykonywania dzierżawy lub związane z działalnością prowadzoną przez Dzierżawcę.

## **§ 10**

Wszystkie ciężary publiczne związane z własnością lub posiadaniem przedmiotu umowy ponosi Dzierżawca, o ile obowiązek ich ponoszenia wynika z obowiązujących przepisów prawa.

## **§ 11**

Ewentualne nakłady niezbędne do prawidłowego korzystania z przedmiotu dzierżawy Dzierżawca wykonuje we własnym zakresie i na własny koszt, bez prawa do odszkodowania.

## **§ 12**

Wydzierżawiającemu przysługuje prawo przeprowadzenia w każdym czasie kontroli dzierżawionego gruntu.

## **§ 13**

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo natychmiastowego wypowiedzenia umowy w przypadku:

- 1) wykorzystywania przedmiotu dzierżawy na inne cele niż określone w niniejszej umowie,
- 2) naruszenia innych postanowień umowy

## **§ 14**

1. W każdym przypadku wypowiedzenia rozwiązania lub wygaśnięcia umowy z innych przyczyn Dzierżawca zobowiązany jest uregulować wszystkie zobowiązania wobec Wydzierżawiającego oraz usunąć nakłady na własny koszt bez prawa do odszkodowania i zwrócić, w terminie wskazanym przez Wydzierżawiającego, teren uporządkowany w stanie nie gorszym jak przed dzierżawą.
2. Ewentualne poczynione i pozostawione na gruncie nakłady, nieusunięte w wyznaczonym terminie Wydzierżawiający może usunąć na koszt Dzierżawcy.
3. W każdym przypadku wypowiedzenia, rozwiązania lub wygaśnięcia umowy z innych przyczyn Dzierżawcy nie przysługuje roszczenie o nakłady poniesione na nieruchomości.

## **§ 15**

W przypadku opóźnienia terminu wydania gruntu, o którym mowa w § 14 ust. 1, Dzierżawca zobowiązany będzie do zapłaty Wydzierżawiającemu kary umownej w wysokości 3% rocznego czynszu brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia.

## **§ 16**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 17**

Ewentualne spory wynikające z realizacji postanowień niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy, dla siedziby Wydzierżawiającego.

## **§ 18**

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

**§ 19**

Ewentualne koszty związane z zawarciem niniejszej umowy ponosi Dzierżawca.

**§ 20**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Dzierżawcy, dwa dla Wdzierżawiającego.

**Wdzierżawiający:**

**Dzierżawca:**

.....

.....

**Załącznik Nr 3**

do Regulaminu przetargu ustnego ograniczonego na oddanie  
w dzierżawę gruntu położonego przy ul. Wrocławskiej 115 w Kaliszu,  
dz. nr 25/4, obr. 0146 Nosków.

.....  
( dane oferenta )

Kalisz, dnia .....2024r.

**OŚWIADCZENIE**

Ja ..... syn/córka .....

zamieszkały/a .....

PESEL .....

legitymujący/a się dowodem osobistym/paszportem

.....

(seria i numer)

- zgodnie z ogłoszeniem Prezydenta Miasta Kalisza o przetargu ustnym ograniczonym na oddanie w dzierżawę, na czas oznaczony, gruntu oznaczonego w obrębie 0146 Nosków jako działka nr 25/4 przy ul. Wrocławskiej 115 – **oświadczam**, że zapoznałem/am się i akceptuję regulamin przetargu oraz projekt umowy dzierżawy, stanowiące załączniki do Regulaminu przetargu.

.....  
**(podpis osoby/osób posiadającej/posiadających  
umocowanie do zaciągania zobowiązań)**