

Zarządzenie Nr 320/2009
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 20 lipca 2009 r.

w sprawie wyłączenia z zarządzania przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Kaliszu nieruchomości zlokalizowanej przy ul. Nowy Świat 53 i ul. Południowej w Kaliszu.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art.11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się wyłączyć z zarządzania przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Kaliszu nieruchomość zabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków (obręb 067 Czaszki) jako działka nr 61/19 o pow. 0,0573 ha zlokalizowana przy ul. Nowy Świat 53 oraz działka nr 61/20 o pow. 0,1875 ha zlokalizowana przy ul. Południowej, dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr 941.

§ 2.

Przekazanie nieruchomości opisanej szczegółowo w § 1 nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego sporządzonego pomiędzy jednostką przekazującą – Miejskim Zarządem Budynków Mieszkalnych w Kaliszu a jednostką przejmującą – Urzędem Miejskim w Kaliszu – Wydziałem Gospodarowania Mieniem.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem i Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych, przy udziale Skarbnika Miasta.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie
do zarządzenia Nr 320/2009
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 20 lipca 2009 r.

w sprawie wyłączenia z zarządzania przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Kaliszu nieruchomości zlokalizowanej przy ul. Nowy Świat 53 i ul. Południowej w Kaliszu.

Nieruchomość o której mowa w zarządzeniu przeznaczona jest pod realizację inwestycji drogowych.

Wojewoda Wielkopolski dnia 10 czerwca 2009 r. wydał decyzję nr 4/2009 (znak WI.III-6.71190-13/09) o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji polegającej na budowie Trasy Bursztynowej w Kaliszu Etap II (odcinek od ulicy Dworcowej do ulicy Częstochowskiej) – skrzyżowanie z ul. Częstochowską od km 1+894,57 do km 1+983,84 obejmującej rozbudowę skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 450 (ulice: Częstochowska, Nowy Świat) z projektowanym odcinkiem Trasy Bursztynowej oraz drogą powiatową (ul. Częstochowska) i drogą gminną (istniejący odcinek Trasy Bursztynowej). W przedmiotowej decyzji pod realizację inwestycji drogowej przeznaczono działkę nr 61/19.

Prezydent Miasta Kalisza decyzją Nr 02/09 (znak WBUA.73531-0002/09) udzielił zezwolenia Zarządowi Dróg Miejskich w Kaliszu na realizację inwestycji drogowej obejmującej budowę drogi publicznej – Trasy Bursztynowej w Kaliszu Etap II (odcinek od ulicy Dworcowej do ulicy Częstochowskiej). W przedmiotowej decyzji pod realizację inwestycji drogowej przeznaczono działkę nr 61/20

W związku z powyższym zachodzi konieczność wydania przedmiotowych działek inwestorowi w celu umożliwienia realizacji inwestycji.

Ponieważ nieruchomość jest aktualnie zarządzana przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Kaliszu, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.