

we

Zarządzenie Nr 318/2014
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 17 września 2014 r.

w sprawie zamiany prawa własności nieruchomości położonych przy Placu Jana Pawła II Nr 7 i Nr 9 w Kaliszu.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz.594 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust 1, art. 15, art. 37 ust. 2 pkt 4, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz U. z 2014 r. poz. 518.), § 7 pkt 3 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gruntowymi stanowiącymi mienie Kalisza-Miasta na prawach powiatu, zarządza się co następuje:

§ 1

Postanawia się dokonać zamiany nieruchomości pomiędzy Miastem Kalisz, a Diecezją Kaliską w Kaliszu, w następujący sposób:

- 1) Miasto Kalisz przeniesie na rzecz Diecezji Kaliskiej w Kaliszu prawo własności gruntu, położonego w Kaliszu przy Placu Jana Pawła II Nr 7, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków m.Kalisza obr. 025 Śródmieście I jako działka nr 78/2 o pow. 2 m², zgodnie z zapisami w księdze wieczystej KZ1A/00012754/5 stanowiącego własność Miasta Kalisza, na którym znajduje się część budynku „Domu Księdza SENIORA”, stanowiącego własność Diecezji Kaliskiej.
- 2) Diecezja Kaliska w Kaliszu przeniesie na rzecz Miasta Kalisza prawo własności gruntu, położonego w Kaliszu przy Placu Jana Pawła II Nr 9, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków w obr. 025 Śródmieście jako działka nr 77/2 o pow. 10 m², zapisanego w księdze wieczystej KZ1A/00009842/5, na którym znajduje się część budynku oświaty, w którym mieści się Państwowa Szkoła Muzyczna I i II stopnia im. Henryka Melcera w Kaliszu, stanowiącego własność Miasta Kalisza.

§ 2

1. Ustala się:

- 1) wartość prawa własności gruntu, opisanego w § 1 pkt 1 na kwotę brutto 602,70 złotych (słownie: sześćset dwa złote 70/100) w tym 23 % podatek VAT.
 - 2) wartość prawa własności gruntu, opisanego w § 1 pkt. 2 na kwotę 2.450,00 zł (słownie: dwa tysiące czterysta pięćdziesiąt złotych 00/100).
2. Różnica wartości zamienianych gruntów wynosi 1.847,30 zł (słownie: jeden tysiąc osiemset czterdzieści siedem złotych 30/100).

§ 3

Szczegółowe warunki zamiany nieruchomości zostaną określone w protokóle rokowań.

§ 4

Ustala się, że koszty zawarcia umowy zamiany pokryje Diecezja Kaliska, koszty związane z wpisem do ksiąg wieczystych oraz ewentualne opłaty skarbowe strony poniosą odpowiednio do nabywanych praw.

§ 5

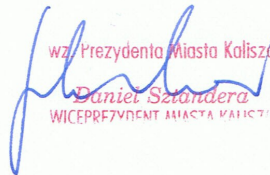
1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem przy udziale Skarbnika Miasta Kalisza.

§ 6

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


wz. Prezydenta Miasta Kalisza
Daniel Szandera
WICEPREZYDENT MIASTA KALISZA

FOR WOLODEM
FORMALNO PRAWNYM
NIE BUDZI WSKAZANIE

INSPEKTOR

dotyczy zmian