

Zarządzenie Nr 317/2014
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 17 czerwca 2014 r.

w sprawie przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż na własność nieruchomości niezabudowanej położonej w Kaliszu przy ul. Noskowskiej 8.

Na podstawie art. 4 ust. 9 i 9b1, art.11 ust.1 i 2, art.13 ust.1, art.35 ust.1, art.37 ust.1, art.38, art.40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518), § 3 ust. 1, § 4, § 6, § 8, § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz na podstawie Zarządzenia 80/14 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 20 lutego 2014 r. **zarządza się, co następuje :**

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, będącą własnością Skarbu Państwa, położoną w Kaliszu przy ul. Noskowskiej 8, (obręb 0110 Zagorzynek), oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 9/2 o powierzchni 1868 m², zapisaną w księdze wieczystej nr KZ1A/00029059/5.
2. Ustala się cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości w wysokości brutto: 163.300,00 zł (słownie złotych: sto sześćdziesiąt trzy tysiące trzysta 00/100).
3. Nieruchomość o której mowa w ust. 1 na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r.o podatku od towarów i usług (Dz.U.z 2011 r. nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) zwolniona jest od podatku VAT.
4. Ustala się wadium w wysokości 15.000,00 zł (słownie złotych: piętnaście tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 2

Zbywana nieruchomość, o której mowa w § 1 ust. 1 w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza”, przyjętym uchwałą nr XXXIV/527/2005 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 30 czerwca 2005 r. zmienionym uchwałą nr XXXVIII/543/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 03 września 2009 r. znajduje się na terenie zabudowy produkcyjno – usługowej PU.

§ 3

1. Powołuje się komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 w następującym składzie :

- Hieronim Tomczyk - przewodniczący,
- Agnieszka Jeziorska - zastępca przewodniczącego,
- Maja Jaśkiewicz - członek,
- Teresa Olejnik - członek,
- Marta Gadzinowska - członek,
- Jolanta Smolińska - członek

2. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 4

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 5

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.