

Zarządzenie Nr 308/2018
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 9 maja 2018 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do dwóch samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z prawami związanymi z własnością lokalu oraz użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 109 ust. 1 pkt 4a i art. 110 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.) w związku z § 4 uchwały Nr XXV/313/2016 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 21 czerwca 2016r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Kalisza (Dz.Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2016r. poz. 3973) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się nie wykonać prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 175/10000 części w nieruchomości wspólnej, która stanowi prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 0155 Śródmieście jako działka nr 42 o pow. 0,2155 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 1614/2018 z dnia 17 kwietnia 2018r.;
- 2) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 236/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 30/1 o pow. 0,0695 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 4877/2018 z dnia 17 kwietnia 2018r.;
- 3) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem, oznaczonej geodezyjnie w obrębie 045 Śródmieście II jako działka nr 113 o pow. 0,0032 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 932/2018 z dnia 19 kwietnia 2018r.

§ 2.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Sapiński

u.