

**Zarządzenie Nr 307/2016**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 16 czerwca 2016 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości zabudowanej, położonej w Kaliszu przy ul. Częstochowskiej 62 do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 11 ust.1, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust.1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz § 7 pkt 1 uchwały Rady Miejskiej Kalisza Nr XXXVIII/542/2009 z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. U. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje :

**§ 1 .**

1.Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, zgodnie z zapisami księgi wieczystej nr KZ1A/00010243/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych stanowiącą własność Miasta Kalisza, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 065 Rypinek jako działka nr 32 o pow. 1016 m<sup>2</sup>, położoną przy ul. Częstochowskiej 62 w Kaliszu.

2.Ustala się:

- 1) cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości 175.000,00 zł (słownie złotych: sto siedemdziesiąt pięć tysięcy),
- 2) wadium w kwocie 30.000,00 zł (słownie złotych: trzydzieści tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.
3. Zbywana nieruchomość, na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.z 2011 r. Nr 177, poz.1054 z późn.zm.) zwolniona jest z podatku VAT.

**§ 2.**

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 w następującym składzie:

- 1) Hieronim Tomczyk - przewodniczący
- 2) Przemysław Wojciech Józefiak - zastępca przewodniczącego,
- 3) Sławomir Miłek - zastępca przewodniczącego,
- 4) Barbara Gmerek - członek,
- 5) Teresa Olejnik - członek,
- 6) Krzysztof Życiński - członek,
- 7) Maria Jurek - członek,
- 8) Monika Pełczyńska - członek,
- 9) Jolanta Smolińska - członek.

2. W pracach komisji uczestniczy przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza jako obserwator.
3. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

**§ 3.**

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza,
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**§ 4.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Sapiński

