

Zarządzenie nr 307/2011
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 30 czerwca 2011 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę gruntu na cele handlowe na terenach targowisk miejskich i stawek czynszów maksymalnych jakie może pobierać administrujący targowiskami.

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r Nr 142 poz.1591z późn. zm.) art.11 i art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz § 21 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Miasta Kalisza - Miasta na prawach powiatu, zarządza się co następuje:

§ 1

1.Ustala się maksymalne miesięczne stawki czynszu za poddzierżawę gruntu na cele handlowe jakie można pobierać na terenach targowisk miejskich zlokalizowanych przy:

- a) Pl. Nowy Rynek i ul. Legionów : 43,18 zł/m² + należny podatek VAT,
- b) ul.3 Maja: 21,58 zł/m² + należny podatek VAT,

Czynsz płatny jest z góry w stosunku miesięcznym do dnia 20 każdego miesiąca.

2.Ustala się miesięczne stawki czynszu należne od Spółki „Giełda Kaliska” za dzierżawę gruntu na cele handlowe na targowiskach miejskich zlokalizowanych przy:

- Pl. Nowy Rynek i ul. Legionów : 38,84 zł/m² + należny podatek VAT,
- ul.3 Maja: 19,42 zł/m² + należny podatek VAT.

Czynsz płatny jest z góry w stosunku miesięcznym do dnia 25 każdego miesiąca.

§ 2

Określone w § 1 stawki opłat dzierżawnych od 1 marca 2012 r. podlegają aktualizacji średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w roku, w którym suma wskaźników z lat poprzednich za okres od ostatniej waloryzacji przekracza 5 %.

§ 3

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem przy udziale Naczelnika Wydziału Finansowego i Naczelnika Wydziału Środowiska, Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej.

§ 4

Traci moc zarządzenie Nr 284/2006 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę gruntu na cele handlowe na terenach targowisk miejskich i stawek czynszów maksymalnych jakie może pobierać administrujący targowiskami.

§ 5

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2011 r.