

**Zarządzenie Nr 304/2009
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 10 lipca 2009 r.**

w sprawie przekazania Miejskiemu Zarządowi Budynków Mieszkalnych w Kaliszu w zarządzanie nieruchomości zabudowaną, położoną w Kaliszu przy ul. Podmiejskiej 2.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z §4 Statutu Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXXVIII/513/2001 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 25 października 2001r. zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia zakładu budżetowego o nazwie Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych, zarządza się co następuje:

§ 1.

Przekazuje się Miejskiemu Zarządowi Budynków Mieszkalnych w zarządzanie nieruchomości zabudowaną budynkiem zaadaptowanym na lokale socjalne, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie 098 jako działki nr 20/25 i 20/26 o łącznej powierzchni 3.851m², położoną w Kaliszu przy ul. Podmiejskiej 2, będącą własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych Spółki Akcyjnej w Warszawie, a oddaną w dzierżawę Miastu Kalisz.

§ 2.

Przekazanie w zarządzanie nieruchomości, o której mowa w §1 nastąpi na podstawie dokumentów księgowych oraz protokołu zdawczo-odbiorczego.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem i Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu przy udziale Naczelnika Wydziału Rozbudowy Miasta i Inwestycji, Naczelnika Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych oraz Skarbnika Miasta.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

do zarządzenia Nr 304/2009 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 10 lipca 2009 r. w sprawie przekazania Miejskiemu Zarządowi Budynków Mieszkalnych w Kaliszu w zarządzanie nieruchomości zabudowaną, położoną w Kaliszu przy ul. Podmiejskiej 2.

Nieruchomość zabudowana, położona w obrębie 098, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza, jako działki nr 20/25 i 20/26 o łącznej powierzchni 3.851m² stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych Spółki Akcyjnej w Warszawie.

Na podstawie umowy Nr 37N7d-214/2008 z dnia 30 kwietnia 2008r. Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna w Warszawie wydzierżawiły przedmiotową nieruchomość Miastu Kalisz. Na nieruchomości usytuowany jest budynek, który Miasto Kalisz zaadaptowało na lokale socjalne.

Biorąc pod uwagę fakt, iż zgodnie z §4 Statutu Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXXVIII/513/2001 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 25 października 2001r. zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia zakładu budżetowego o nazwie Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych, „przedmiotem działalności zakładu jest zarządzanie przekazanymi nieruchomościami miejskimi w tym mieszkaniowym zasobem Miasta (...)”, powyższe zarządzenia jest uzasadnione.