

**Zarządzenie Nr 296/2010
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 23 lipca 2010r.**

w sprawie nowego ustalenia wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej oraz ustalenia jednego terminu trwania prawa użytkowania wieczystego.

Na podstawie art.30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), art. 3 ust. 7, art 3a ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80 poz. 903z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1.

Postanawia się dokonać w drodze umowy nowego ustalenia wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej przysługujących właścicielom lokali mieszkalnych nr 1, nr 5, nr 6 wyodrębnionych z nieruchomości położonej w Kaliszu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 88/1, obręb 025, objętej księgą wieczystą KZ1A/00042349/2 i Miastu Kalisz jako właścicielowi niewyodrębnionych lokali.

§ 2.

Postanawia się ustanowić jeden termin trwania prawa użytkowania wieczystego w odniesieniu do wszystkich udziałów we współużytkowaniu wieczystym działki położonej w Kaliszu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 88/1, obręb 025, objętej księgą wieczystą KZ1A/00042349/2 do najdłuższego ustalonego terminu tj. do dnia 18.10.2093r.

§ 3.

1. Dokonanie zmian opisanych w § 1 i § 2 nastąpi bez rozliczeń finansowych.
2. Koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłat sądowych ponosi Miasto Kalisz.

§ 4.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Kalisza Danielowi Sztanderze.

2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem i Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych przy udziale Skarbnika Miasta.

§ 5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.