

Zarządzenie Nr 288/2024
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 30 kwietnia 2024 r.

w sprawie zastosowania czasowej obniżki stawki czynszu dla najemcy lokalu użytkowego usytuowanego przy ul. Babina 11 w Kaliszu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 t.j.) w związku z art. 21 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 185, poz. 3139) oraz zgodnie z art. 14 a Zarządzenia Nr 226/2016 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 20 kwietnia 2016 r. w sprawie szczegółowych zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Kalisz (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Ze względu na wykonany przez najemcę szeroko zakrojony remont, podnoszący standard lokalu użytkowego i trwale z nim związany, wyraża się zgodę na zastosowanie czasowej obniżki stawki czynszu za lokal użytkowy usytuowany przy ul. Babina 11 w Kaliszu.
2. Stawka czynszu za lokal użytkowy o powierzchni 224,10 m² zostaje obniżona do kwoty 5,70 zł/m²+ VAT i obowiązuje od dnia 01 kwietnia 2024 r. do dnia 28 lutego 2025 r.

§ 2

Obniżenie stawki czynszu stanowi pomoc de minimis udzielaną na warunkach wynikających z rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie zastosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE. L. 2013.352.1 z późn. zm.).

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych.

§ 4

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza
/.../
Grzegorz Kulawinek
Wiceprezydent Miasta Kalisza