

Zarządzenie Nr 280/2020
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 2 czerwca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości zabudowanej, położonej w Kaliszu przy ul. Złotej 24, 26 i 28 do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego oraz powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 37 ust 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust. 1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139), zarządza się, co następuje :

§ 1 .

Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ul. Złotej 24, 26 i 28, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 024 Piskorzewie jako działki nr 13/10, 12/5 i 11/5 o łącznej pow. 495m², zapisaną w księdze wieczystej nr KZ1A/00008739/3.

§ 2.

1. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości zabudowanej, o której mowa § 1 w wysokości 168.000,00zł (słownie złotych: sto sześćdziesiąt osiem tysięcy 00/100).
Sprzedaż nieruchomości, na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020r. poz. 106 z późn. zm.) zwolniona jest z podatku VAT.
2. Ustala się wadium w wysokości 17.000,00zł (słownie złotych: siedemnaście tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 3.

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości szczegółowo opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia, w następującym składzie:
 - 1) Michał Pilas - przewodniczący,
 - 2) Elżbieta Burzyńska - zastępca przewodniczącego,
 - 3) Agnieszka Jeziorska - zastępca przewodniczącego,
 - 4) Sławomir Miłek - członek,
 - 5) Joanna Kelner - członek,
 - 6) Jolanta Smolińska - członek,
 - 7) Krzysztof Życiński - członek,

2. W pracach komisji może uczestniczyć przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza jako obserwator.
3. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski