

**Zarządzenie Nr 268/2011
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 01 czerwca 2011 r.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości zabudowanej położonej w Kaliszu przy ul. Złota 74-82 i ul. Złota 90 do sprzedaży w formie przetargu pisemnego ograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art.11 ust. 1, art.13 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 4, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz §7 pkt 1 uchwały Rady Miejskiej Kalisza Nr XXXVIII/542/2009 z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§1.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu pisemnego ograniczonego nieruchomość zabudowaną dwiema wiatami magazynowymi, będącą własnością Miasta Kalisza i objętą Wałbrzyską Specjalną Strefą Ekonomiczną, położoną w Kaliszu przy ul. Złota 74-82 i ul. Złota 90, obręb 022 Piskorzewie, stanowiącą funkcjonalnie i gospodarczo jedną nieruchomość, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne nr 32/25, 40/12, 40/14, 40/23, 40/24 i 40/30, o łącznej powierzchni 1,3295 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu prowadzi księgę wieczystą nr KZ1A/00068810/3.
2. Nieruchomość o której mowa w ust. 1 na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a lit. „a” ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.) zwolniona jest od podatku VAT.

§2.

Ustala się cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości w wysokości 1.315.000 zł (słownie: jeden milion trzysta piętnaście tysięcy 00/100) złotych.

§3.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży na własność w formie przetargu pisemnego ograniczonego zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kaliszu na okres 21 dni, zamieszczenie informacji w gazecie „Nowe Fakty Kaliskie” oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§4.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem przy udziale Skarbnika Miasta Kalisza.

§5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

