

**Zarządzenie Nr 267/2014**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 16 maja 2014**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości niezabudowanych położonych w Kaliszu przy ul. Kresowej 24a na sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 32 ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 92 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1990 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2013 r. poz. 595 z późn. zm. ), art. 11 ust.1, art. 28, art. 35 ust.1 i 2, art.37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518), § 4, § 6, § 8 ust.1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1 uchwały Rady Miejskiej Kalisza Nr XXXVIII/542/2009 z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. U. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznacza się na sprzedaż na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowane położone w Kaliszu, przy ul. Kresowej 24a oznaczone w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 083:
  - a) jako działka nr 95/6 o powierzchni 0,0284ha, zgodnie z zapisami księgi wieczystej nr KZ1A/00084730/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych stanowiącą własność Miasta Kalisza – Miasta na prawach powiatu,
  - b) jako działka nr 117/37 o powierzchni 0,0237ha, zgodnie z zapisami księgi wieczystej nr KZ1A/00084731/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych stanowiącą własność Miasta Kalisza.Powyższe działki łącznie stworzą zorganizowaną nieruchomość nadającą się do racjonalnego zagospodarowania.
2. Działki o których mowa w ust. 1 pkt a i b stanowią pas zieleni porośnięty trawą, położony u zbiegu ul. Kresowej z ul. Szlak Bursztynowy, posiadają dostęp do drogi publicznej oraz urządzeń infrastruktury technicznej położonych w ul. Kresowej.
3. Ustala się:
  - a) cenę działki o której mowa w ust. 1 pkt a na kwotę brutto 41.400,00zł
  - b) cenę działki o której mowa w ust. 1 pkt b na kwotę brutto 34.600,00zł
  - c) łączną cenę wywoławczą nieruchomości, o których mowa w ust. 1 pkt a i b w wysokości brutto **76.000,00zł** (słownie złotych: siedemdziesiąt sześć tysięcy 00/100). Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23%
  - d) wadium w kwocie **7.600,00zł** (słownie złotych: siedem tysięcy sześćset 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

## § 2.

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 - w następującym składzie :

- |                       |            |
|-----------------------|------------|
| 1) Hieronim Tomczyk   | -          |
| przewodniczący        |            |
| 2) Krzysztof Życiński | - zastępca |
| przewodniczącego,     |            |
| 3) Sławomir Miłek     | - członek, |
| 4) Maria Jurek        | - członek, |
| 5) Teresa Olejnik     | - członek, |
| 6) Jolanta Smolińska  | - członek, |
| 7) Zenona Szymańska   | - członek  |

Przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza – obserwator.

2. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

## § 3.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

## § 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

## § 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.