

**Zarządzenie Nr 267/2013
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 14 czerwca 2013r.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości położonych w Kaliszu przy ul. Makowej Nr 7, 9 i 15 do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego .

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r, poz. 594), art. 11 ust. 1, art. 13 ust.1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust. 1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1 uchwały Rady Miejskiej Kalisza Nr XXXVIII/542/2009 z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje :

§ 1 .

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ul. Makowej 7, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 014 Chmielnik jako działka nr 31/6 o pow. 828 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00067417/1.
2. Ustala się cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości w wysokości brutto 104.000 zł (słownie złotych: sto cztery tysiące). Powyższa kwota zawiera 23% podatku VAT.
3. Ustala się wadium w wysokości 10.000 zł (słownie złotych : dziesięć tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 2 .

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ul. Makowej 9, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 014 Chmielnik jako działka nr 31/7 o pow. 830 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00067417/1.
2. Ustala się cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości w wysokości brutto 104.000 zł (słownie złotych: sto cztery tysiące).Powyższa kwota zawiera 23% podatku VAT.
3. Ustala się wadium w wysokości 10.000 zł (słownie złotych : dziesięć tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 3 .

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ul. Makowej 15, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 014 Chmielnik jako działka nr 31/10 o pow. 816 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00067417/1.
2. Ustala się cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości w wysokości brutto 102.000 zł (słownie złotych: sto dwa tysiące). Powyższa kwota zawiera 23% podatku VAT.

3. Ustala się wadium w wysokości 10.000 zł (słownie złotych : dziesięć tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 4.

1. Zbywane nieruchomości o których mowa w § 1 do § 3 w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego „Chmielnik” część południowa przeznaczone są pod budowę mieszkaniową jednorodzinną z możliwością lokalizacji usług w formie lokali wbudowanych w budynki mieszkaniowe oraz w formie budynków o funkcji usługowej w 40 m pasie terenu liczonym od ulicy głównej Alei Generała Władysława Sikorskiego.
2. W sąsiedztwie zbywanych nieruchomości (przy Al. Władysława Sikorskiego 44) zlokalizowany jest funkcjonujący zakład lakiernictwa samochodowego.

§ 5

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o których mowa w § 1 do § 3 w następującym składzie :
 - 1) Hieronim Tomczyk - przewodniczący,
 - 2) Sławomir Miłek - zastępca przewodniczącego,
 - 3) Marzena Wojterska - członek,
 - 4) Małgorzata Brzęcka - członek,
 - 5) Teresa Olejnik - członek,
 - 6) Zenona Szymańska - członek,Przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza – obserwator
2. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 6.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem

§ 7.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.