

**Zarządzenie Nr 264/2014
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 15 maja 2014 roku**

w sprawie nabycia nieruchomości do zasobu Miasta Kalisza w drodze zamiany.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 4 i art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518) oraz § 4 pkt 1, § 5 ust. 1 pkt 2 i § 7 pkt 3 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 03 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009r. Nr 185, poz. 3139) **zarządza się, co następuje:**

§ 1.

1. Postanawia się zamienić nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m.Kalisza jako działka nr 163/1 o powierzchni 3.199 m² w obrębie geodezyjnym 153 Dobrzec, na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m.Kalisza jako działka nr 378/1 o powierzchni 4.000 m², w obrębie geodezyjnym 160 Dobrzec, zgodnie z warunkami określonymi w protokole uzgodnień.
2. Działka gruntu oznaczona nr 163/1 przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
3. Działka gruntu oznaczona nr 378/1 przeznaczona jest na realizację zadań własnych gminy – usługi oświaty.

§ 2.

Zbywana nieruchomość, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz.1054 z późn. zm.), zwolniona jest z podatku VAT.

§ 3.

Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia oraz koszty sporządzenia aktu notarialnego i wpisu do ksiąg wieczystych poniesie Miasto Kalisz.

§ 4.

- 1.Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
- 2.Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem, Naczelnikowi Wydziału Rozbudowy Miasta i Inwestycji, Naczelnikowi Wydziału Edukacji przy udziale Skarbnika Miasta Kalisza.

§ 5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.