

Zarządzenie Nr 258/2022
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 11 kwietnia 2022 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej, położonej w Kaliszu przy ul. Józefa Raciborskiego 50-96 na uzupełnienie nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1, § 8 ust. 1, § 11 ust. 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie 051 Tyniec jako działka nr 187/3 o pow. 0,0198 ha, położoną w Kaliszu przy ulicy Józefa Raciborskiego 50-96, zgodnie z zapisami księgi wieczystej nr KZ1A/00043194/7 stanowiącą własność Miasta Kalisza w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność S&O DEVELOPER J. Sadowski & S. Ostrochalski Spółki z o.o. zs w Kaliszu w upadłości.
2. Ustala się cenę nieruchomości, opisanej w ust. 1 w wysokości 33.993,00 zł (słownie złotych: trzydzieści trzy tysiące dziewięćset dziewięćdziesiąt trzy 00/100).
3. Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.

§ 2.

Szczegółowe warunki sprzedaży niezabudowanej nieruchomości, opisanej w § 1 określi protokół rokowań.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza
/.../
Grzegorz Kulawinek
Wiceprezydent Miasta Kalisza